

珠海市幼儿园抗震安全检测报告怎么办理

产品名称	珠海市幼儿园抗震安全检测报告怎么办理
公司名称	广东中建研检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区新安街道翻身社区49区河东商业城 华创达文化科技产业园11栋A座604
联系电话	13528448808

产品详情

珠海市幼儿园抗震安全检测报告怎么办理

幼儿园安全检测混凝土中钢筋锈蚀状况的检测：钢筋锈蚀状况的检测可根据测试条件和测试要求选择剔凿检测方法、电化学测定方法或综合分析判定方法。

钢筋锈蚀状况的剔凿检测方法，剔凿出钢筋直接测定钢筋的剩余直径。

钢筋锈蚀状况的电化学测定方法和综合判定方法宜配合剔凿检测方法的验证。

钢筋锈蚀状况的电化学测定可采用极化电极原理的检测方法，测定钢筋锈蚀电流和测定混凝土的电阻率，也可采用半电池原理的检测方法，测定钢筋的电位。

建筑抗震的发展趋势：

1、注重整体抗震概念

抗震鉴定应该从注重某些构件抗震能力的加强,转变为对整体结构抗震性能的增加,避免出现加固了某些构件或部位,却使其他构件或部位成为薄弱环节的情况;从单纯注重抗震验算、构造加强,到从抗震概念的角度出发,对已有建筑物进行鉴定加固。

2、发展先进的抗震鉴定理论

现阶段,有许多国家的抗震鉴定理念和技术比我国先进,如日本、美国,对这些国家先进的理念和技术,应该针对我国实际情况,有所选择地引进、吸收,应用到我国抗震鉴定领域,提升我国在该领域的科研和技术水平。

3、性能结构抗震设计理论指导抗震鉴定

目前我国采用的“小震不坏、中震可修、大震不倒”的三水准抗震设计思想,实质上是以保证人的生命安全为原则的设计思想,并没有考虑到业主的经济损失和设备损失,随着社会经济的飞速发展,地震造成的灾害损失成倍增加,甚至一次中等大小的地震所造成的损失,也大大超出了社会和业主所能接受的程度。因此,现代及未来的建筑不仅要防止倒塌,还要考虑控制经济损失的大小、保证结构使用功能的延续等问题。

幼儿园结构的动力测试,可根据测试的目的选择下列方法:

- 1、测试结构的基本振型时,宜选用环境振动法,在满足测试要求的前提下也可选用初位移等其他方法。
- 2、测试结构平面内多个振型时,宜选用稳态正弦波激振法;
- 3、测试结构空间振型或扭转时,宜选用多振源相位控制同步的稳态振弦波激振法或初速度法;
- 4、评估结构的抗震性能时,可选用随机激振法或人工爆po模拟地震法。

学校幼儿园开办提供房屋结构安全检测鉴定报告一般是由具有房屋安全鉴定备案证书的第三方鉴定机构办理。幼儿园是校安工程,需要做房屋鉴定的安全检测和抗震检测,费用也会根据检测的项目进行细微调整。

1)建筑的使用情况调查

房屋鉴定要提前通过对现场的实地考察及向委托方了解、调查建筑的使用功能及使用情况,了解是否有荷载过大,改变结构以及用途变更等情况,了解房屋的修缮历史以及房屋建造年代。

2)建筑图及结构图的复核

房屋鉴定的现场采用电子全站仪、手持式激光测距仪、钢直尺、卷尺、楼板测厚仪、钢筋探测仪和游标卡尺对墙体的分布、门窗位置及尺寸等建筑布置情况以及房屋的轴线尺寸、结构高度、构件截面尺寸、连接构造等结构概况进行现场复核。

3)房屋倾斜和不均匀沉降检测

使用电子全站仪对房屋进行倾斜测量,检测房屋整体倾斜值是否满足规范要求。

采用全站仪对房屋相对不均匀沉降进行检测,检测房屋是否有不均匀沉降,以推断房屋地基基础是否存在明显静载缺陷。

4)房屋结构损伤状况的检测

房屋鉴定检查结构是否有裂缝、变形以及局部损伤情况,采用文字、照片等形式记录予以记录。对该房屋中结构构件出现的破损现象进行分析,查出破损的结构构件的位置、程度及原因。

5)房屋结构材料强度检测

房屋鉴定采用回弹法对房屋混凝土构件进行强度测试;利用酚酞试剂对房屋构件的混凝土碳化深度进行测试。