

如何办理外地企业进京施工备案手续以及合同备案

产品名称	如何办理外地企业进京施工备案手续以及合同备案
公司名称	北京德才恒鑫商务服务有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京市房山区燕山岗北路2号E座配楼一层1089
联系电话	13121356960

产品详情

目前，住房和城乡建设部正在就《住宅项目规范》征求意见，其中拟规定，城镇新建住宅建筑应全装修交付；四层及四层以上的新建住宅建筑应设电梯。装修单位的项目似乎要爆增的节奏，来京施工承包工程，不可或缺的手续是办理进京施工备案手续，有了项目要办理合同备案手续，下面简单介绍流程和资料。

外省市建筑企业办理进京备案以及合同备案所需的资料大致如下：

- 1、 固定的办公地点（房屋产权证明或房屋租赁合同和租赁发票）、每年对驻京地址不定期核查，不满足条件的予以警告或清退
- 2、 企业营业执照副本、资质副本、安许副本原件及扫描件
- 3、 企业在职人员的近三个月社保缴费记录
- 4、 二级及以上建造师资格证书、执业印章、安全证等
- 5、 企业在京企业诚信经营保证书
- 6、 农民工保证金，专业及劳务分包为50万，总包单位100万。保证金可选择北京银行和中国农业银行开户设立，企业自主选择
- 7、 技术负责人的职称证复印件，在京技术负责人、在京财务负责人的险证明，在京负责人的社会保险证明。
- 8、 劳务分包企业还需提交施工队长名单，以及省级建设主管部门出具的作业人员培训及持证情况证明。

9、 劳务合同或者专业合同合同原件及中标通知书

10、
劳务公司还需要提供人员花名册以及人员的资格证书，公开招投标文件（包括项目清单等）

外省市建筑企业/监理企业办理进京备案的流程复杂，材料多，耗时久，选择一家本地的代理机构办理，企业可以少走很多弯路，也不再发愁遇到的难题，从而快速抢占北京市场。

///我司主要代理以下进京省份进京施工备案以及合同备案手续：天津市（津）、重庆市（渝）、河北省（冀）、河南省（豫）、内蒙古自治区（蒙）、山西省（晋）、山东省（鲁）、陕西省（陕）、广东省（粤）、云南省（滇）、湖南省（湘）、湖北省（鄂）、四川省（川）、福建省（闽）、海南省（琼）、上海市（沪）、浙江省（浙）、江苏省（苏）、江西省（赣）、黑龙江省（黑）、辽宁省（辽）、广西省（桂）等省市外省进京施工备案。欢迎各省市建筑企业/监理企业/设计企业/园林绿化企业进京施工备案，一站式服务，企业省心省力，我们专业办理，欢迎电话咨询流程。

我们公司的业务覆盖全北京各区，包括东西城、朝阳、海淀、大兴、通州、昌平、顺义等，无论您的项目所在地在哪个区，进京备案手续或者合同备案手续遇到什么难题，项目竣工无法顺利结算工程款，都可以咨询我们解决，为客户解决难题，和客户实现双赢是我们前进的动力和宗旨。