

# 喀什市建筑结构检测鉴定专业

产品名称	喀什市建筑结构检测鉴定专业
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

## 产品详情

喀什市建筑结构检测鉴定专业中心

### 一、工程概况

宿舍楼1#位于漳州市\*\*工业园金闽路26号，为三层现浇钢筋混凝土框架结构，设计采用柱下钢筋混凝土独立基础，房屋高度为10.8m，总建筑面积约为933.25m<sup>2</sup>，约于2008年建成并投入使用。本工程地处抗震设防烈度7度区(0.15g)，抗震设防类别为标准设防类（丙类），框架抗震等级为三级。为了解结构安全状况，漳州市\*\*有限公司委托我司进行结构安全性鉴定。

### 二、检测程序及构件编号说明

#### 检测程序

建筑及结构的平、立面布置核查，结构及其支承构造、构件及其连接构造检查

地基基础检查

上部结构及构件工作状态检测

建筑物的侧向位移量测

构件裂缝检测

构件变形检测

上部结构及构件的施工质量及性能检测

构件截面尺寸量测

混凝土强度检测

钢筋配置检测

围护系统及附属结构使用功能检查

根据检测数据并参考委托方提供的部分设计图纸对结构及构件的承载能力进行验算分析，结合现状调查、勘测结果，对结构安全性进行鉴定评级及抗震鉴定。

安全性鉴定评级的分级标准

根据现行国家标准《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB50292-2015）的相关规定，民用建筑安全性鉴定按单个构件、子单元、鉴定单元三个层次进行，每一层次分为四个等级，其中鉴定单元安全性鉴定评级的各层次分级标准及相应的处理要求如下：

Asu—安全性符合鉴定标准的要求，不影响整体承载，可能有极少数一般构件应采取措施；

Bsu—安全性略低于鉴定标准的要求，尚不显著影响整体承载，可能有极少数构件应采取措施；

Csu—安全性不符合鉴定标准的要求，显著影响整体承载，应采取措施，且可能有少数构件必须立即采取措施；

Dsu—安全性严重不符合鉴定标准的要求，严重影响整体承载，必须立即采取措施。

根据结构布置情况，本工程包含一个鉴定单元，划分为地基基础、上部承重结构及围护系统的承重部分三个子单元。

建筑结构检测范围和分类

1.1建筑结构的检测可分为建筑结构工程质量的检测和既有建筑结构性能的检测。

1.2当遇到下列情况时，应进行建筑结构工程质量的检测：

- 1 涉及结构安全的试块、试件以及有关材料检验数量不足；
- 2 对施工质量的抽样检测结果达不到设计要求；
- 3 对施工质量有怀疑或争议，需要通过检测进一步分析结构的可靠性；
- 4 发生工程事故，需要通过检测分析事故的原因及对结构可靠性的影响。

1.3 当遇到下列情况时，应对既有建筑结构现状缺陷和损伤、结构构件承载力、结构变形等涉及结构性能的项目进行检测：

- 1 建筑结构安全鉴定；
- 2 建筑结构抗震鉴定；
- 3 建筑大修前的可靠性鉴定；

- 4 建筑改变用途、改造、加层或扩建前的鉴定；
- 5 建筑结构达到设计使用年限要继续使用的鉴定；
- 6 受到灾害、环境侵蚀等影响建筑的鉴定；
- 7 对既有建筑结构的工程质量有怀疑或争议。

1.4 建筑结构的检测应为建筑结构工程质量的评定或建筑结构性能的鉴定提供真实、可靠、有效的检测数据和检测结论。

1.5 建筑结构的检测应根据本标准的要求和建筑结构工程质量评定或既有建筑结构性能鉴定的需要合理确定检测项目和检测方案。

1.6 重要和大型公共建筑宜进行结构动力测试和结构安全性监测。