

# 林芝市房屋安全鉴定检测

产品名称	林芝市房屋安全鉴定检测
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

## 产品详情

林芝市房屋安全鉴定检测中心，混凝土强度等级评定：第2.0.1条混凝土的强度等级应按立方体抗压强度标准值划分。混凝土强度等级采用符号C与立方体抗压强度标准值（以N/mm<sup>2</sup>计）表示。

第2.0.2条立方体抗压强度标准值系指对按标准方法制作和养护的边长为150mm的立方体试件，在28d龄期，用标准试验方法测得的抗压强度总体分布中的一个值，强度低于该值的百分率不超过5%。

第2.0.3条混凝土强度应分批进行检验评定。一个验收批的混凝土应由强度等级相同、龄期相同以及生产工艺条件和配合比基本相同的混凝土组成。对施工现场的现浇混凝土，应按单位工程的验收项目划分验收批，每个验收项目应按照国家现行标准《建筑安装工程质量检验评定标准》确定。

第2.0.4条预拌混凝土厂、预制混凝土构件厂和采用现场集中搅拌混凝土的施工单位，应按本标准规定的统计方法评定混凝土强度。对零星生产的预制构件的混凝土或现场搅拌的批量不大的混凝土，可按本标准规定的非统计方法评定。

第2.0.5条为满足混凝土强度等级和混凝土强度评定的要求，应根据原材料、混凝土生产工艺及生产质量水平等具体条件，选择适当的混凝土施工配制强度。混凝土的施工配制强度可按照本标准附录二的规定，结合本单位的具体情况确定。

第2.0.6条预拌混凝土厂、预制混凝土构件厂和采用现场集中搅拌混凝土的施工单位，应定期对混凝土强度进行统计分析，控制混凝土质量。可按本标准附录三的规定，确定混凝土的生产质量水平。

房屋安全鉴定地基基础安全性评定：

一、地基基础的安全性等级评定应遵循下列原则：

1应根据地基变形观测资料和建、构筑物现状进行评定。必要时，可按地基基础的承载力进行评定。

2建在斜坡场地上的工业建筑，应对边坡场地的稳定性进行检测评定。

3对有大量地面荷载或软弱地基上的工业建筑，应评价地面荷载、相邻建筑以及循环工作荷载引起的附加沉降或桩基侧移对工业建筑安全使用的影响。

7.2.2当地基基础的安全性按地基变形观测资料和建、构筑物现状的检测结果评定时，应按下列规定评定等级：

A级：地基变形小于现行国家标准《建筑地基基础设计规范》GB50007规定的允许值，沉降速率小于0.01 mm/d，建、构筑物使用状况良好，无沉降裂缝、变形或位移，吊车等机械设备运行正常。

B级：地基变形不大于现行国家标准《建筑地基基础设计规范》GB50007规定的允许值，沉降速率小于0.05 mm/d，半年内的沉降量小于5mm，建、构筑物有轻微沉降裂缝出现，但无进一步发展趋势，沉降对吊车等机械设备的正常运行基本没有影响。

C级：地基变形大于现行国家标准《建筑地基基础设计规范》GB50007规定的允许值，沉降速率大于0.05 mm/d，建、构筑物的沉降裂缝有进一步发展趋势，沉降已影响到吊车等机械设备的正常运行，但尚有调整余地。

D级：地基变形大于现行国家标准《建筑地基基础设计规范》GB50007规定的允许值，沉降速率大于0.05 mm/d，建、构筑物的沉降裂缝发展显著，沉降已使吊车等机械设备不能正常运行。

二、当地基基础的安全性需要按承载力项目评定时，应根据地基和基础的检测、验算结果，按下列规定评定等级：

A级：地基基础的承载力满足现行国家标准《建筑地基基础设计规范》GB50007规定的要求，建、构筑物完好无损。

B级：地基基础的承载力略低于现行国家标准《建筑地基基础设计规范》GB50007规定的要求，建、构筑物可能局部有轻微损伤。

C级：地基基础的承载力不满足现行国家标准《建筑地基基础设计规范》GB50007规定的要求，建、构筑物有开裂损伤。

D级：地基基础的承载力不满足现行国家标准《建筑地基基础设计规范》GB50007规定的要求，建、构筑物有严重开裂损伤。

三、当场地地下水位、水质或土压力等有较大改变时，应对此类变化产生的不利影响进行评价。

四、地基基础的安全性等级，应根据本标准第7.2.2条至7.2.4条关于地基基础和场地的评定结果按等级确定。

五、地基基础的使用性等级宜根据上部承重结构和围护结构使用状况评定。

六、根据上部承重结构和围护结构使用状况评定地基基础使用性等级时，应按下列规定评定等级：

A级：上部承重结构和围护结构的使用状况良好，或所出现的问题与地基基础无关。

B级：上部承重结构和围护结构的使用状况基本正常，结构或连接因地基基础变形有个别损伤。

C级：上部承重结构和围护结构的使用状况不完全正常，结构或连接因地基变形有局部或大面积损伤。