

# 嘉善 中都华庭

产品名称	嘉善 中都华庭
公司名称	上海堃鸣房地产营销策划有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区青村镇光明金钱公路3298号第4幢1057室（注册地址）
联系电话	13564837845

## 产品详情

嘉善与上海有着紧密的联系，嘉善是浙江省接轨上海的第一站，而大云镇是接轨上海第一出口处，正在慢慢融入上海，并被誉上海的后花园。

嘉善大云中都华庭，位于双云路与康兴西路的交汇处，项目东临大云镇中心，高速出口处，北接嘉善高铁站，杭浦高速G60、沈海高速G15，320国道等，从上海自驾过来，仅需30分钟就能到达本案，自驾去杭州也只需1小时。如果乘坐高铁，最快16分钟就能从上海来到嘉善，客运中心的省级班车间隔也就半个小时，而我们到嘉善客运中心只要3分钟的车程，到大云客运中心仅隔200米。可以说交通四通八达，出行非常便利。

同时项目2公里范围内也囊括了大型的配套设施，东边2公里靠平黎公路有近2000亩地的大云生态园，覆盖17个景点，是旅游度假的好去处。旁边是四星级标准的大型农贸市场，家门口的菜场，方便快捷。东南角目前规划了体量较大的购物中心，为您提供购物，休闲一站式的服务。项目周边生活，教育，医疗等服务一应俱全，有学校，超市，医院，养老院，菜场等满足日常生活需求，提升项目生活品质。

离嘉善高铁新城距离只有5公里，周边购物也非常便利：有大润发、乐购、嘉善首个大型商业综合体万联城、银泰百货、置地广场、大象世界等，高端生活配套一应俱全。

沿着项目东边平黎公路往北30分钟就能到达著名旅游景点千年古镇--西塘，往南10分钟就可达大云温泉度假村，巧克力小镇作为投资旅游地产升值空间也是非常之大，同时日后度假休闲也是极为便利。

项目占地105亩，总建筑面积约21万 $m^2$ ，小区共有19幢18层高层、2幢9层建筑组成，分二期开发，一期2017年2月开工，2019年12月竣工；二期2017年8月开工，2020年12月竣工。一期由6幢18层高层，二期13幢18层高层、2幢9层建筑及沿街门面组成。规划居住总户数1598户，户型以二房和三房的刚需及改善型户型为主，配以中央景观花园，布局多个功能性广场，能够全面提升大云镇的居住品质。