

# 德宏州工业厂房竣工验收检测

产品名称	德宏州工业厂房竣工验收检测
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

## 产品详情

德宏州工业厂房竣工验收检测中心

工业厂房竣工验收检测鉴定内容：一、现场检查、检测内容1、地基基础检查检查、记录房屋室内外地台、各墙柱脚是否有开裂损坏现象，地基基础是否产生不均匀沉降而造成上部结构构件出现开裂及变形等异常现象。采用“DJD2-1GC”型电子经纬仪对该房屋转角部位竖向构件倾斜率或偏移比值进行测量，采用“DSZ2”水准仪对该房屋转角部位竖向构件进行沉降观测，以确定该房屋主体整体是否发生不均匀沉降现象及房屋沉降是否趋于稳定，并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。2、钢筋混凝土检查检查、记录钢筋混凝土构件是否出现明显的受力变形及开裂损坏等异常现象，对损坏（包括：开裂、变形、保护层剥落、露筋、钢筋锈蚀程度等）构件外观状态进行拍照记录，并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。3、砖墙砌体检查检查、记录砖墙砌体是否出现明显的受力变形及开裂损坏等异常现象，对损坏（包括：开裂、变形、风化、弓凸等）构件进行拍照记录并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。4、木结构检查检查、记录木结构是否出现倾斜、下垂、侧向变形、腐朽、裂缝及节点是否出现松动、脱榫等损坏现象，并判定该损坏现象是否对房屋安全构成影响。二、勘查方案：1.收集调查：收集相关设计文件、施工资料，调查建筑物的使用历史。2.结构基本情况勘查：结构形式、结构布置、建筑层数、梁柱截面尺寸等；3.结构使用条件勘查：楼面荷载、分隔墙布置、使用环境等；4.地基基础勘查：地基变形、上部结构反应(有否倾斜、有否外墙开裂等)；5.上部结构表面现状勘查：结构构件有否破损、有否明显的挠度变形，梁柱板及填充墙有否可见裂缝，裂缝的分布、形状、大小等。6.材料性能检测：对结构混凝土的抗压强度采取回弹法结合钻芯取样检测，对结构构件的配筋进行开凿检查以及采用扫描型钢筋位置测定仪进行扫描检查。7.结构复核计算：复核计算房屋的原设计文件及现状结构，确定结构安全等级，并提出相应的处理措施。

建筑结构设计荷载相关问题探讨 1.结构设计中的荷载取值 随着我国建筑业的不断发展，建筑体的形态越来越多样，建筑体的构造也越来越复杂。这些都使得建筑体的荷载量越来越大。建筑体荷载值的确定在整个结构设计中非常重要，这将会是保障建筑体的抗震性与稳定性的基石。通常建筑荷载值的确定会有一般流程，首先会根据项目的实际情况建立相关的荷载概率模型，在此基础上再来进一步展开参数的研究与分析工作，这样才能够更为准确的确定荷载值。 2.建筑结构荷载的分类 施加在结构上的集中力或者分布力称为荷载。荷载根据时间的长久分为永久荷载、可变荷载和偶然荷载。永久荷载是施加在工程结构上不不变的（或其变化与平均值相比可以忽略不计的）荷载。如结构自重、外加永久性的承重、非承重结构构件和建筑装饰构件的重量、土压力等。恒载在结构的设计中必须考虑其长期效应

，因为在建筑体的整个使用期内它是持续施加于结构之上的。可变荷载是施加在结构上的由人群、物料和交通工具引起的使用或占用荷载和自然产生的自然荷载。可变荷载的随机性表现在空间的变异方面，变化和平均值难以忽略，包括建筑上的活动人群、自然界的风、雨、雪荷载等。偶然荷载有可能出现的荷载，而且一旦出现，量值较大，包括地震、汽车撞击作用等持续很短的荷载等。

3.荷载值确定的重要性 在建筑结构设计中荷载值的确定非常重要，这不仅是结构设计中的一项基础工作，也能够直接决定建筑体的安全性与稳定性。荷载值的准确确定将能够明确整个建筑体的结构内力，在此基础上才能够进一步展开相关的结构计算。如果无法明确建筑体的荷载值，或者是对于荷载值的确定有偏差，这很容易造成建筑体的结构形变，会使得建筑体的寿命降低，甚至产生安全事故。因此，合理确定建筑体的荷载值非常重要。