

道县房屋改造安全检测报告收费标准

产品名称	道县房屋改造安全检测报告收费标准
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	2.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	18150885086

产品详情

道县房屋改造安全检测报告收费标准

厂房改造检测办理单位

某厂房改造按照工艺的要求需要拆除两条轴处的2根混凝土柱，而在其中一条轴处则只须将原有窗洞拆除，改建成3m×3m的大门。这两条轴处的混凝土柱拆除后在这两条轴处各设置一道梁支承于其它轴处的原厂房内侧的新增钢柱上。在改造中注意了以下几个关键的技术问题：（1）钢梁须按正常使用状态进行控制，保证其必要的刚度。以上部楼板板面不开裂为标准，控制钢梁的挠度，设计中采用的钢梁挠度控制值为1/800.通过工程应用，完全满足使用要求。（2）由于原厂房的柱距为4m，拆除混凝土柱后以8m跨度的钢梁值承上部混凝土梁，因为其它轴处的原厂房柱基础个增加1/2的荷载。为防止其它轴的加载和另外一条轴的卸载而引起两处基础的不均匀沉降，在钢柱下增加一道500mm×600mm（高）的混凝土基础梁。这样，当其它轴基础一旦由于荷载变大引起沉降过大时，通过某梁，某轴处基础将参与受力，使某几条轴的基础共同承担上部荷载，减小了不均匀沉降。（3）为保证由梁和钢梁组成的平面刚架的侧向稳定，在钢梁之间设置横向钢梁，由此组成了空间刚架系统，提高了整个钢支撑的稳定性。（4）施工时在顶升钢梁时，既要保证钢梁能立即代替柱子而支撑上部荷载，又不能顶升过度，造成楼面梁上部开裂。该厂房改造完成后，使用情况一直保持良好的，达到了设计要求。