

植物新品种评估

产品名称	植物新品种评估
公司名称	北京信诚资产评估有限责任公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京大兴区西红门兴创国际中心四期6层607
联系电话	69235258 13370123676

产品详情

通过对资产评估价值的分析，可以看出资产评估价值具有以下特点：

时效性。

资产评估价值反映的是特定时点的价值。同样的资产，在不同的时期内其价值是不一样的。评估基准日是资产评估报告的重要内容，而评估报告有效期的规定(政策规定为一年)，则是对报告使用人的约束。

目的性。

相同的资产，在同一时期、同一空间，因评估目的不同而适用不同的价值标准，具有不同的价值。同样的，相同资产对于不同所有者(或占有者)也会表现出不同价值。

意见性。

资产评估属于咨询行业，资产评估价值只是为资产评估委托者提供的参考意见，是买卖双方交易的底价，并不是实际成交价，最后的成交价由资产买卖双方确定。当然，评估值也可以作为成交价，但这只是一种特殊情形而已。

估计性。

资产评估价值不像自然科学及工程科学那样可以用一定的数学公式进行精确计算，也不同于会计制度规定的那样固定有序的记录计算。它是基于客观事实，凭借评估机构及操作人员的经验和专业知识，对资

产价值进行系统分析和逻辑判断，从而根据资产的功能及评估目的对该资产在某一时间内的价值做出合理的结论。评估过程中的计算公式是必要的，但更重要的是取得公式中的各项信息资料，而有用的资料难以获得，需要评估人员依靠自己的智慧和各种途径获得。

尚需说明的是，被评估资产的价值，客观上存在一个量，而人们主观上对它的判断并确定的评估值又是一个量。一般来说，二者做到绝对一致是很困难的。

北京信诚资产评估有限责任公司，成立于1998年10月，原隶属于财政部，1999年脱钩改制为有限责任公司，是国内首批专业资产评估机构之一。办公地址位于北京大兴区国家新媒体产业基地。现为中国资产评估协会会员单位，北京资产评估协会会员单位，浙江发明协会副会长单位、浙江发明协会无形资产专业委员会发起单位、深圳知识产权质押融资标准起草单位、中国民营科技促进会园区创新分会会员单位、威海市环翠区国有资本运营有限公司的资产评估顾问单位。公司总部设在北京，下设专业技术委员会、质量风险控制委员会，伴随着中国资产评估行业前进的步伐，信诚评估走过了二十年的路，对外提供服务的业务部门包括：资产评估一至十部及深圳、江苏、重庆、新疆、吉林等办事处，业务二次型覆盖台湾及31个省、市、自治区。自执业以来，客户广泛涉及金融、证券、保险、冶金、电力、石油、化工、电信、电子、通讯、汽车、船舶、军工、能源、机械制造、生物医药、交通、港口、建筑、房地产、建材、文化、传媒、轻工、纺织、农牧、食品、旅游、酒店、物流、高科技、商业、城市公用事业等国民经济各个行业领域。公司注重同国内同行的合作与交流，努力学习国际先进经验，不断提高服务质量与执业水平，公司在国内外建立了较好的合作团队，先后与美国、挪威、香港评估机构进行相关业务交流，为企业知识产权质押贷款、国有大型企业的知识产权并购与对外投资等提供专业服务及专题培训，与合作单位建立了良好的合作关系。目前公司以无形资产评估为特色，与各银行、担保公司、国有资产管理公司合作，广泛开展专利权质押贷款、商标权质押贷款、软件著作权质押贷款、景区经营权评估、海域经营权评估、植物新品种权评估、整体资产评估与股权并购评估。同时开展了咨询、培训等相关业务，司群贤毕至、实力雄厚、专业技术力量强，多年来靠实力打造市场，为客户提供一流服务，受到社会各界广泛称赞。在服务质量、经营业绩、人才队伍、专业服务、市场占有率、行业贡献及开拓创新等方面取得了骄人的成绩。