

湘潭市厂房产权证明相关检测需要多少钱

产品名称	湘潭市厂房产权证明相关检测需要多少钱
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

产品详情

湘潭市厂房产权证明相关检测需要多少钱？

厂房在办理相关的施工许可、产权证明时候，需要对厂房进行相关的房屋检测鉴定，而厂房安全性检测鉴定是其中*重要的一项。了解房屋安全性检测鉴定能够不仅仅了解到办理相关的意义，另外也通过了解房屋检测鉴定的细节可以学习到更多关于房屋结构知识，对深入了解房屋安全，制定因地制宜的房屋养护和安全生产具有科学指导意义。

那么厂房安全性检测鉴定是怎么做了？相关的检测鉴定流程与项目有哪些?通过下面的案例，你就知道了。

为办理产权证以及了解厂房及办公楼的主体结构安全状况，某公司委托我司该公司的建筑主体结构进行房屋安全性检测鉴定。

检测依据《工业建筑可靠性鉴定标准》（GB50144-2008）；《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205

-2001) ; 《钢结构现场检测技术标准》(GB/T50621-2010) ; 《门式刚架轻钢结构技术规程》(CECS102-2002) (2012年版) ; 《钢结构螺栓连接的设计、施工及验收规范》(YBJ82-91) ; 《冷弯薄壁型钢结构技术规范》(GB50018-2002) ; 《建筑变形测量规范》(JGJ8-2007) ; 《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2004) ; 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJT23-2011) ; 《砌体工程现场检测技术标准》(GB/T50315-2011) ; 《回弹法检测砌体砂浆强度技术规程》(DB37/T 2367-2013) ; 《钢结构设计规范》(GB50017-2003) 。 建筑设计图纸及相关材料

检测**仪器**表1检测设备一览表 序号 仪器及设备名称 设备编号 检定证书编号 检定日期1 全站仪 Q04665
2016D21-10-000833 2016.6.162 钢卷尺 DG1-163 2016CD03173293 2016.11.153 砂浆回弹仪 JG2-15
2016LX1860269 2016.09.164 混凝土回弹仪 DG1-153 2016LX01860436 2016.06.155 游标卡尺 GL(力)-20
2016CD0698776 2016.12.056 数字式超声波探伤仪 GG3-17 2017SZ09050031 2017.02.10

以上检测设备均在检定或校准周期内,设备送检合格,精度符合检测项目的要求。

工业厂房安全检测鉴定办理流程:

调查、检测结果

1、场地、地基基础该项目是《岩土工程勘察报告》进行设计,经现场查看对部分基础进行开挖,该工程基础采用柱下基础,参照委托方提供的项目工程设计图纸,用回弹法测出其混凝土强度达到设计

C30的要求,结果见表1.1(略)。采用凿开法对该基础进行碳化深度检测,检测结果表明混凝土碳化深度小于保护层厚度。并结合现场检查发现该房屋上部结构未出现明显沉降裂缝及倾

斜,房屋四周地坪及散水完好,未发现明显的地坪及散水开裂,综上检测结果均符合规范要求,据此综合评定该工程地基符合设计要求。 2、结构体系、外观调查经现场查勘,该建筑上部结构体系为单层多

跨门式刚架体系，结构与构件选型合理，平面布置较规则，屋面水平支撑、柱间支撑采用交叉支撑，布置对称合理，符合规范要求，结构构造及连接符合现行标准规范规定。该建筑钢结构构件钢材表面平整光滑、无气泡及锈蚀等情况。未发现基础不均匀沉降造成的主体结构构件变形，围护墙体开裂等现象。建筑物无明显倾斜、变位等异常现象，该建筑竣工后正常使用，没有遭遇火灾或其它灾害、无修缮和改造经历。

3、钢结构该厂房钢柱和钢梁为不同型号H型钢。按照《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2004)的规定，对该厂房钢柱、屋面斜梁、截面尺寸进行检测，对檩条截面尺寸进行检测。