

# 上海市房屋变形检测公司

|      |   |
|------|---|
| 产品名称 | 上海市房屋变形检测公司                             |
| 公司名称 | 上海铭锴检测技术服务有限公司                          |
| 价格   | 10.00/平方米                               |
| 规格参数 | 上海房屋检测:房屋监测<br>房屋变形监测:房屋沉降监测<br>上海:上海周边 |
| 公司地址 | 上海市宝山区宝杨路1800号2号楼A1725室                 |
| 联系电话 | 400-181-2878 17621703188                |

## 产品详情

- 1、 [房屋变形测量](#)主要包括房屋结构构件变形测量和房屋整体变形测量。
- 2、 房屋结构构件变形测量主要包括水平构件的挠度测量、竖向构件的垂直度测量和节点的变形测量。
  - 3、 水平构件挠度测量，可采用水准仪、激光测距仪等仪器进行测量、竖向构件的垂直度测量和节点的变形测量。
  - 4、 竖向构件的挠度测量，可采用经纬仪、激光测距仪、电子全站仪等仪器进行测量。可测量构件顶部相对于构件底部的水平位移，计算倾斜率并记录倾斜方向。
  - 5、 钢结构、木结构、装配式混凝土结构及砌体结构连接节点的变形测量，可采用卷尺、卡尺等仪器直接测量并记录。
  - 6、 房屋整体变形测量包括房屋不均匀沉降和倾斜测量。
  - 7、 房屋不均匀沉降测量应根据不同情况符合下列要求：

### 1) 当房屋上已设有[沉降观测](#)

点并保存完好，且有原始沉降观测资料时，可利用已有的沉降观测点和原始沉降观测资料进行沉降分析，求得房屋的绝对沉降值和各测点间的相对沉降值，从而求得房屋的不均匀沉降值。

2) 当房屋上未设有沉降观测点，或虽有沉降观测点但大都已损坏，或已有的沉降观测点基本完好但原始沉降观测资料遗失时，可选取房屋施工时处于同一水平面的标志面（如未作改建或装修的外墙脚线、窗台面、楼面及女儿墙顶面）等作为基准面，在该基准面上布置观测点测量房屋的相对沉降差。

8、房屋不均匀沉降，宜采用水准仪和铟钢尺进行测量。

9、房屋倾斜测量，宜通过测量房屋顶部相对于底部或各楼层间上部相对于下部的水平位移，分别计算整体或各层间的倾斜率和倾斜方向。可以用外墙可测棱线测量房屋顶部和底部的相对水平位移，可采用经纬仪、激光测距仪、电子全站仪等仪器进行测量。利用房屋顶部和底部竖向通视条件进行测量时，可选用吊垂线法、激光铅直仪观测法等方法进行测量。当误差允许时，也可使用建筑工程质量检测器（靠尺）测量。

10、房屋不均匀沉降和倾斜测量测点布置、数据处理及相关技术标准应按现行行业标准《建筑变形测量规程》（JGJ8）的规定执行。

11、房屋不均匀沉降和倾斜测量结果应相互校核。

房屋变形监测<http://www.shmqjc.com/>