

电梯安全 电梯安全注意事项 杏林伟业

产品名称	电梯安全 电梯安全注意事项 杏林伟业
公司名称	北京杏林伟业电梯工程有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	北京市丰台区东铁匠营横一条31号南院
联系电话	15120070716

产品详情

电梯质量安全管理，你关心的都在这里！

五

加强电梯质量安全监管

？进一步完善电梯安全监管工作机制，加强电梯安全监督管理，依法查处违反法律违规行为。（省质监部门负责）

？按照“管行业必须管安全、管业务必须管安全、管生产经营必须管安全”的要求，认真履行安全管理职责，指导督促有关单位加强电梯安全管理。发挥省安全生产特种设备安全生产专项领导小组作用，指导协调行业主管部门做好电梯安全行业管理工作。（省教育、经济和信息化、住房城乡建设、交通运输、商务、卫生计生、旅游发展部门按职责分工负责）

？落实电梯生产企业责任，督促其对电梯制造、安装质量负责，做好在用电梯跟踪监测和技术服务。（省质监部门负责）

？落实房屋建设有关单位责任，督促其对电梯依附设施的设置和土建质量负责，电梯安全教案，保证电梯选型和配置符合相关标准规范要求。（省住房城乡建设部门牵头，省质监等部门按职责分工负责）

？落实电梯所有权人或其委托管理人责任，督促其对电梯使用与管理负责，加强电梯安全管理，做好日常检查、维保监督、应急处置，保障电梯使用安全。（省质监部门牵头，省住房城乡建设等部门按职责分工负责）

？落实电梯维保单位责任，督促其对电梯的安全性能负责，做好日常维护保养、应急救援。（省质监部门负责）

电梯质量安全实施意见下月施行 采购维保更新有明确规范

电梯质量安全实施意见下月施行 采购维保更新有明确规范2019-03-26 06:52 |
温州新闻客户端图片来源：视觉中国

近日，省政府发布《关于进一步加强电梯质量安全工作的实施意见》，以进一步提升电梯质量安全水平。实施意见将于4月1日起施行。

实施意见对推进落实责任主体、电梯采购维保更新、既有住宅加装电梯、电梯内通信网络等方面做了明确规定。明确到2020年，努力形成安全责任明晰、工作措施有效、监管机制完善、社会共同参与的电梯质量安全工作体系。

推动落实电梯使用管理者的首负责任，电梯安全，对电梯日常使用安全负责。建立健全村（居）委会、业委会、物业三方协调机制，切实解决电梯相关矛盾纠纷。

各地要建立健全老旧住宅电梯安全评估机制，明确电梯使用管理者或业主申请安全评估的条件和程序，电梯安全评估，建立没有物业管理、维护保养和维修资金的“三无电梯”的安全评估和隐患整治资金筹措机制。同时，根据安全评估确认电梯主要部件严重损坏、危及公共安全的，可按照简易程序申请使用物业专项维修资金。未设立物业专项维修资金的，有关市县要加快出台电梯大修、改造、更新经费筹措方案。

针对既有住宅加装电梯，实施意见明确要落实电梯使用管理者、维护保养单位和专项维修资金。对于没有物业专项维修资金的加装电梯，按照谁使用、谁承担原则筹措资金，地方政府可以给予适当补助，建立后续维护保养、修理、改造、更新等资金筹措机制。

这几年，随着温州城市高楼的增多和人们生活水平的提高，电梯质量安全问题日益突出，电梯关人困人、故障停梯等安全事故和隐患时有发生，老旧住宅加装电梯需求日益增强。根据鹿城区市场监管局发布的2018年度鹿城区电梯质量安全报告显示，去年鹿城区电梯检验一次合格率仅67.55%，检验不合格605台；使用15年以上的老旧电梯有1814台，电梯安全注意事项，占总数16%；96333应急救援中心处置电梯故障、困人事件共计1416起。提升电梯质量安全水平，满足人民日益增长的美好生活需要，已显得十分迫切。

四

健全电梯应急救援体系

? 各级政府要将电梯应急救援纳入本地应急救援体系，建立电梯应急救援公共服务平台，统一协调指挥电梯应急救援工作。（各市政府负责）

? 运用大数据、物联网等信息技术，加强电梯故障数据统计分析，及时发布电梯安全风险预警。（省质监部门负责）

? 推进电梯轿厢内公共移动通信信号覆盖，为及时报警、及时救援提供可靠的通信平台。（省通信管理部门牵头，省住房城乡建设、质监等部门按职责分工负责）

电梯安全-电梯安全注意事项-杏林伟业(优质商家)由北京杏林伟业电梯工程有限公司提供。北京杏林伟业电梯工程有限公司(www.bjxlwydt.com) 实力雄厚, 信誉可靠, 在北京 海淀区 的电梯及配件等行业积累了大批忠诚的客户。公司精益求精的工作态度和不断的完善创新理念将引领杏林伟业和您携手步入辉煌, 共创美好未来!