

# 台州市学校安全排查结构抗震检测鉴定技术

产品名称	台州市学校安全排查结构抗震检测鉴定技术
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

## 产品详情

### 台州市学校安全排查结构抗震检测鉴定技术

房屋安全检测规定 房屋质量检测 工业厂房检测 租赁安全检测 学校幼儿园房屋质量检测鉴定  
安徽省房屋建筑管理办公室文件规定，如下三类房屋需安全检测 1、具有合法有效房地产权利证书，但注明“该宗地内建筑物未经建设主管部门和消防主管部门的检测”的工商业用房；2、办理房屋建筑用途改变及功能改造登记或备案时，不能提供合法有效房地产权利证书，但能提供其他房屋权利证明或者市政府规定的其他权属证明材料，用于工商业、仓储业的出租房屋；3、办理租赁合同登记或者备案时，具有合法有效房地产权利证书，但改变房屋功能、结构，用于工商业、仓储业的出租房屋；上述三类均需提供厂房安全检测报告，否则后继的经营执照将无法办理

### 检查房屋发现问题后如何处理？

当房屋出现较轻微的损坏，如墙体或楼地面渗漏、排水管锈蚀漏水、饰面层空鼓部落等，此时不会影响房屋结构的安全，您只要对房屋房屋进行日常性的修缮即可。但对于房屋外墙饰面层、窗户玻璃、阳关台栏河等出现可能跌落伤人的损坏，您应当立即维修。

当您的房屋满足上述第一、二、三、四、点检查内容时代表房屋已严重损坏，您应尽快委托房屋安全鉴定机构进行鉴定，并按照鉴定报告提出的处理意见及时进行处理。