

济宁市培训学校抗震检测报告多少钱

产品名称	济宁市培训学校抗震检测报告多少钱
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

济宁市培训学校抗震检测报告多少钱，从目前我国抗震鉴定方法中可以看出，主要分为两个等级，其中第一级主要包括结构体系、整体性连接以及局部构造等为主，第二级别则是以抗震能力指数为指标来进行具体的判定。从这两个方面上看，如果第一级鉴定没有达到标准，就应该进行第二级鉴定。可见，抗震鉴定工作的重要性尤为突出。公司取得省建设厅工程质量检测机构资质，通过省质量技术监督局的计量认证，我公司是一家专业从事建筑工程质量检测鉴定、建筑可靠性鉴定，危房检测鉴定、钢结构工程检测、建筑幕墙检测、建筑材料检测、建筑抗震鉴定、建筑结构改造鉴定、室内空气质量检测及相关技术检测的服务机构。我们秉承“科学严谨，客观公正，精益求精”的质量方针，以及“工程质量第一”的服务理念向公众提供“科学、可靠、客观、公正、高效、准确”的检测数据。

培训学校抗震检测报告项目实例分析：

福清市**幼儿园教学楼位于福清市**村，为三层砖混承重结构，采用240mm厚粘土实心砖墙承重。楼盖、屋盖均为现浇混凝土结构，房屋总高度为11.0m，总建筑面积约426.18m²。该工程地处抗震设防烈度7度区(0.10g)，现作为学生教学楼使用，抗震设防类别为重点设防类，约于1999年施工建成，已投入使用约17年，后续使用年限按40年考虑。房屋外貌图详见图1。为了解本工程的结构安全状况，福清市***幼儿园委托我司对该工程进行检测鉴定。

鉴定程序

建筑物现状调查、勘测，包括结构平、立面布置、裂缝、结构侧向位移、相关构造以及使用功能等。

采用贯入法检测砌筑砂浆抗压强度，采用回弹法检测砖抗压强度。

根据检测数据，对结构构件进行承载能力验算、分析，结合现状调查、勘测结果，进行结构安全性鉴定评级。

抗震设防类别、设防标准以及抗震鉴定方法

根据现行国家标准《建筑工程抗震设防分类标准》（GB 50223-2008），建筑工程分为特殊设防类（

简称甲类)、重点设防类(简称乙类)、标准设防类(简称丙类)和适度设防类(简称丁类)等四个抗震设防类别。本工程现主要作为幼儿园教学楼,根据《建筑工程抗震设防分类标准》(GB 50223-2008)的相关规定,本次鉴定其抗震设防类别划为重点设防类。

重点设防类的抗震设防标准应符合下列要求:应按高于本地区抗震设防烈度一度的要求加强其抗震措施;但抗震设防烈度为9度时应按比9度更高的要求采取抗震措施;地基基础的抗震措施应符合有关规定。同时,应按本地区抗震设防烈度确定其地震作用。现本工程所在地区抗震设防烈度为7度。

根据现行国家标准《建筑抗震鉴定标准》(GB 50023-2009),抗震鉴定分两级进行,第一级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价,第二级鉴定以抗震验算为主结合构造影响进行综合评价。后续使用年限30年的建筑(简称A类建筑),应采用本标准各章规定的A类建筑抗震鉴定方法;后续使用年限40年的建筑(简称B类建筑),应采用本标准各章规定的B类建筑抗震鉴定方法;后续使用年限50年的建筑(简称C类建筑),应按现行国家标准《建筑抗震设计规范》GB50011的要求进行抗震鉴定。本工程按89系列规范设计建造,后续使用年限按40年考虑,属B类建筑,应检查其抗震措施和现有抗震承载力再作出判断。

中小学幼儿园校舍建筑结构的特点

1 中小学幼儿园校舍中在80年代的建筑结构型式以砌体为主,框架、底框均有,但当时的建筑水平仍然较低,部分房屋采用混合结构,即砖砌体和混凝土结构共同承重,房屋结构体系不清晰。90年代建筑技术有了进一步的发展,房屋结构以砌体为主,根据不同功能房屋采用内框、框架结构,此时的设计概念就较80年代有所进步,房屋结构体系较为明确,70年代至90年代楼、屋盖多采用预制混凝土楼板。在各个时期的校舍建筑当中,砌体房屋占了绝大多数。由于砌体结构以墙体为承重构件,其刚度往往较大,结构自振周期小,故产生的地震作用也较大;而砌体结构材料本身的抗剪强度低,延性较差,在地震中往往震害严重,因此主要就砌体结构房屋进行论述。2

中小学幼儿园校舍的抗震鉴定方法及应注意的问题2.1

中小学校舍建筑的抗震鉴定方法规范中将校舍根据建成年代不同分为三类:70年代及以前,后续使用年限不少于30年的建筑为A类建筑;90年代的建筑,后续使用年限不少于40年的建筑为B类建筑;2001年以后的建筑,后续使用年限不少于50年的建筑为C类建筑。在标准中规定“80年代建造的现有建筑,后续使用年限宜采用40年或更长,且不得少于30年”,这就意味着80年代建造的现有建筑宜属于B类建筑;但在标准[1]条文说明中,89版规范正式执行前设计建造的房屋通常属于A类建筑,而80年代建造的建筑大多未采用89版的规范,通常属于A类建筑。在实际使用中,如遇到80年代的建筑,可按具体房屋的建筑时间、使用规范、使用状况确定该建筑的所属分类。2.2 中小学幼儿园校舍的抗震设防类别提高原《建筑工程抗震设防分类标准》中,仅人数较多的幼儿园、小学的低层教学楼列为乙类建筑,其余房屋均为丙类建筑。在现行《建筑工程抗震设防分类标准》当中,幼儿园、中小学的教学用房、宿舍、食堂抗震类别均不应低于乙类,这就大大提高了对其抗震性能的要求。2.3 部分房屋结构不合理的处理结构类型的不合理是造成震害的一个重要原因,前文已经说过,中小学校舍当中存在不少砖混底框、局部底框、内框架结构,还有不少砌体与混凝土混合承重结构。个别鉴定人员对此不是很重视,其实在规范已明确规定砖混底框、内框架仅适用于丙类设防的建筑,砌体与混凝土混合承重结构尚无鉴定经验,也参考上述规定。目前中小学的教学用房、宿舍、食堂抗震类别均不应低于乙类,因此,鉴定中如遇到此类结构房屋,宜改变其结构类型或使用用途。笔者认为如果仅是房屋入口处有局部底框、内框结构,可以采取措改变此局部的房屋结构类型;如果房屋整体结构类型不合理,改变其结构类型不易实现且会造成较大的经济损失,应建议该房屋改变使用用途。