

写字楼房屋安全检测有资质公司

产品名称	写字楼房屋安全检测有资质公司
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

写字楼房屋安全检测有资质公司

工程概况

本工程位于XXX，安全等级为XXX，结构合理使用年限为50年，荷载设计基准期为50年，抗震设防烈度为6度（0.05g，一组），框架抗震等级为四级，剪力墙抗震等级为三级。为确保安全使用，对建筑结构钢筋混凝土楼板进行静力荷载试验，运用有限元分析软件分析了楼板工作性能，结合楼板荷载试验的实测挠度和应变值，对构件的工作性能和是否满足设计荷载标准及使用要求作出综合评定。根据《混凝土结构试验方法标准》GB/T 50152-2012、《建筑结构检测技术标准》GB/T 50344 - 2004等国家有关标准、规范和规程，结合建筑结构现状，经建设单位、监理单位、施工单位和检测单位到现场共同确定对二层3~4轴交B~C轴楼板进行静载荷载试验，试验方案如下：

二、检测依据

- 1、《建筑结构检测技术标准》GB/T 50344 - 2004；
- 2、《钻芯法检测混凝土抗压强度技术规程》CECS03：2007；
- 3、《混凝土中钢筋检测技术规程》JGJ/T 152-2008；
- 4、《建筑结构荷载规范》GB 50009 - 2001；
- 5、《混凝土结构试验方法标准》GB 50152 - 2012；
- 6、厂房屋原设计文件、加固设计文件、施工质量保证资料。

三、检测设备

- 1、PS200型便携式钢筋扫描仪；

- 2、TST3821E无线静态应变测试分析系统；
- 3、混凝土钻芯机；
- 4、裂缝宽度仪；
- 5、百分表、卷尺、游标卡尺、数码相机等。

房屋安全检测主要内容：

（一）资料调查

- 1、图纸资料调查：包括建筑与结构施工图、施工变更记录、竣工图、竣工质检及验收文件等，了解原设计意图、要求和技术背景；
- 2、建筑物历史调查：包括建筑物的原始施工、竣工日期，使用过程中的修缮、改造、扩建情况，用途变更、使用条件改变及受灾情况等；
- 3、调查建筑物的使用条件和内、外环境状况（荷载历史）。

（二）结构检测内容

- 1、混凝土抗压强度；
- 2、梁板钢筋保护层厚度检测；
- 3、梁板截面尺寸检测；
- 4、构件的最大挠度；
- 5、支座处位移；
- 6、控制截面应变；
- 7、裂缝的出现与扩展情况。