

江苏监理工程师资格证书

产品名称	江苏监理工程师资格证书
公司名称	南京万企通企业管理咨询有限公司
价格	100000.00/个
规格参数	
公司地址	建邺区河西大街66号明星国际商务中心A座1501室
联系电话	18260052242

产品详情

根据《[建设工程质量管理条例](#)》，监理应有如下职责：第五章 工程监理单位的质量责任和义务

第三十四条

工程监理单位应当依法取得相应等级的[资质](#)证书，并在其资质等级许可的范围内承担工程监理业务。

禁止工程监理单位超越本单位资质等级许可的范围或者以其他工程监理单位的名义承担工程监理业务。

禁止工程监理单位允许其他单位或者个人以本单位的名义承担工程监理业务。

工程监理单位不得转让工程监理业务。

第三十五条 工程监理单位与被监理工程的施工承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或者其他利害关系的，不得承担该项建设工程的监理业务。

第三十六条

工程监理单位应当依照法律、法规以及有关技术标准、设计文件和[建设工程承包合同](#)，代表建设单位对施工质量实施监理，并对施工质量承担监理责任。

第三十七条 工程监理单位应当选派具备相应资格的[总监理工程师](#)和监理工程师进驻施工现场。

未经监理工程师签字，建筑材料、建筑构配件和设备不得在工程上使用或者安装，[施工单位](#)不得进行下一道工序的施工。未经总监理工程师签字，建设单位不拨付工程款，不进行竣工验收。

第三十八条

监理工程师应当按照工程监理规范的要求，采取旁站、巡视和[平行检验](#)等形式，对建设工程实施监理。

《中华人民共和国建筑法》第四章“建筑工程监理”规定：

第三十条 国家推行建筑工程监理制度。

国务院可以规定实行强制监理的建筑工程的范围。

第三十一条 实行监理的建筑工程，由建设单位委托具有相应资质条件的工程监理单位监理。建设单位与其委托的工程监理单位应当订立书面委托监理合同。

第三十二条 建筑工程监理应当依照法律、行政法规及有关的技术标准、设计文件和建筑工程承包合同，对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面，代表建设单位实施监督。

工程监理人员认为工程施工不符合工程设计要求、[施工技术](#)标准和合同约定的，有权要求建筑施工企业改正。

工程监理人员发现工程设计不符合建筑工程质量标准或者合同约定的质量要求的，应当报告建设单位要求设计单位改正。

第三十三条 实施建筑工程监理前，建设单位应当将委托的工程监理单位、监理的内容及监理权限，书面通知被监理的建筑施工企业。

第三十四条 工程监理单位应当在其资质等级许可的监理范围内，承担工程监理业务。

工程监理单位应当根据建设单位的委托，客观、公正地执行监理任务。

工程监理单位与被监理工程的承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位不得有隶属关系或者其他利害关系。

第三十五条 工程监理单位不按照委托监理合同的约定履行监理义务，对应当监督检查的项目不检查或者不按照规定检查，给建设单位造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

工程监理单位与承包单位串通，为承包单位谋取非法利益，给建设单位造成损失的，应当与承包单位承担连带赔偿责任。

监理人员的守则：

1. 监理人员必须维护国家的荣誉和利益，维护公司的信誉，遵循“守法、诚信、公正、科学”的准则，以公正的立场、严肃的态度、严格的要求、科学的分析、求实的处理，努力搞好所承担的监理工作。
2. 监理人员必须遵守国家的法律、有关条例和规定，认真学习和坚持贯彻国家和地方有关工程建设的法律、法规和政策。
3. 监理人员必须坚持原则，秉公办事，清正廉洁，自觉抵制不正之风，不索贿，不受贿，不参与一切与本工程有关的兼职、任职、合伙经营和交易。
4. 监理人员必须坚守规程、规范、标准和制度，履行监理合同规定的义务和职责，工作认真，一丝不苟。
5. 监理人员必须注意保守有关秘密，对建设单位、设计单位、施工单位的秘密和信息，未经对方允许不得任意公开或传播。
6. 监理人员必须坚守自身职责和权限，未经上级委托，不得行使自身职责以外的职权。
7. 监理人员必须谦虚谨慎、尊重事实、文明礼貌、态度诚恳、平等待人、热情服务。

8. 监理人员必须努力学习专业技术和建设监理知识，及时总结经验教训，不断提高监理工作水平。