

德阳市房屋建筑安全检测可靠机构

产品名称	德阳市房屋建筑安全检测可靠机构
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

德阳市房屋建筑安全检测可靠机构，各类结构安全性鉴定检测项目：

一、框架、框剪、剪力墙结构：

- 1、结构构件混凝土抗压强度检测
- 2、结构构件截面尺寸检测（柱、梁、板、墙）
- 3、钢筋保护层厚度检测（梁、板）
- 4、建筑物倾斜度检测
- 5、地基基础检查

二、砖混结构：

- 1、砌体砂浆抗压强度检测
- 2、现浇混凝土楼板厚度检测
- 3、构造柱及梁混凝土抗压强度检测
- 5、墙体高厚比
- 6、地基基础检查

三、钢结构：

- 1、钢架挠度检测

- 2、结构构件截面尺寸检测
- 3、钢焊缝无损探伤
- 4、基础混凝土抗压强度检测
- 5、建筑物倾斜度检测
- 6、防火、防腐涂层厚度检测
- 7、柱间距检测

四、检测抽样数量

哪些情况下需要对建筑结构进行检测与鉴定：

- 1.建筑结构拟改变使用用途、改变使用条件和使用要求时；
- 2.拟对建筑结构进行加层、插层或其他形式结构改造时；
- 3.拟对建筑物进行整体移位时；
- 4.建筑结构本身出现明显的建筑功能退化或有明显的倾斜时；
- 5.由于外在作用导致建筑结构可能出现损伤时；
- 6.由于设计、施工及使用原因引起相关方有根据怀疑建筑结构出现问题而引起纠纷时；
- 7.出于维护建筑结构的角度出发，了解建筑结构的当前状态及在目标使用期内的可靠性时；
- 8.建筑结构超过设计使用年限；
- 9.建筑结构遭受灾害而未引起毁灭性倒塌，相关方想加固继续使用时；
- 10.建筑外观改造或建筑装修产生荷载的变化或引起结构改变时。

引起建筑结构存在缺陷或者损伤的原因很多，可以归纳人为因素和自然因素两方面：人为因素所致结构损伤常见的有：工程设计的欠缺与错误，施工质量差、偷工减料、使用低劣材料，建筑用地规划错误，勘察工作失误、未能发现重要隐患，相邻场地施工引起建筑破坏，维修、保护不当，地下水抽取过度引起建筑物倾斜或下沉，以及火灾导致建筑物破坏等。自然因素导致结构损伤主要表现为：地震、水灾、龙卷风、泥石流、及山体滑坡等地质灾害、腐蚀性气体等导致结构的损坏。

(3) 砌体结构检测的主要内容有哪些？

答：砌体结构的检测内容主要有强度和施工质量，其中强度包括块材强度、砂浆强度及砌体强度，施工质量包括组砌方式、灰缝砂浆饱满度、灰缝厚度、截面尺寸、垂直度及裂缝等。

(4) 建筑结构检测类型有哪些？

- 1.建筑结构工程质量检测，针对新建工程施工和通过验收不满两年两个阶段；

2.既有建筑性能检测，针对建成两年以上且投入使用的工程。

(5)安全性鉴定划分为几个层次？每层次分别是什么？每层次分几级？

答：安全鉴定划分为三个层次，每层次分别为：构件、子单元、鉴定单元；每层次分四级：au、bu、cu、du；Au、Bu、Cu、Du；Asu、Bsu、Csu、Dsu。

(6)A类砌体结构房屋的抗震鉴定分几级？其主要内容各是什么？

A类砌体结构房屋的抗震鉴定分一级和二级。一级鉴定：以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价的鉴定。二级鉴定：以抗震验算为主，结合构造影响进行综合的鉴定。