

# 榆林厂房承重检测鉴定专业单位

|      |                           |
|------|---------------------------|
| 产品名称 | 榆林厂房承重检测鉴定专业单位            |
| 公司名称 | 深圳市中测工程技术有限公司             |
| 价格   | .00/平米                    |
| 规格参数 |                           |
| 公司地址 | 龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼    |
| 联系电话 | 0755-21006612 15999691719 |

## 产品详情

榆林厂房承重检测鉴定专业单位，检查鉴定依据

- 1.《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(DBJ13-71-2006)
- 2.《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)3.《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012)4.《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2002)2011年版5.《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T152-2008)6.《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50292-1999)检查鉴定结论

- 1、所检楼板对应的梁现龄期砼强度推定值分别为26.9MPa、27.7MPa，均满足设计要求。
- 2、所检楼板 ~ 钢筋平均间距均小于设计间距。3、所抽检楼板钢筋直径满足设计要求。4、所检楼板结构层厚度平均值大于设计要求。5、现场检查时该楼板板底已采用白灰粉刷，板面为砼原面。凿开部分板底白灰，发现板底裂缝已采用碳纤维进行修补，无法对裂缝分布情况进行检测。现场对板面裂缝进行检查，结果表明现状下板面裂缝大测读值为0.04mm，未超出现行《民用建筑可靠性鉴定标准》钢筋混凝土一般构件不适于继续承载的裂缝宽度限值0.70mm的要求。6、根据现场检测结果，在设计的楼板装修荷载及楼面活荷载作用下，所检26B-(43-44)-(H-M)其抗力与作用效应之比均大于1.0，表明所检26B-(43-44)-(H-M)构件承载力能够满足安全性要求。

混凝土结构沉降裂缝屋面板变形裂缝等防水层结构开裂原因

刚性屋面长期暴露于大气中，在长时间的日晒雨淋作用下，以及各种施工缺陷的影响下都会引发裂缝渗漏水。

- (1) 基础不均匀沉降和挠度差引起的接缝变形位移，导致防水层开裂渗漏。
- (2) 受荷载作用使屋面板发生挠曲等变形，造成接缝发生位移导致防水层发生开裂和渗漏。
- (3) 刚性屋面长期暴露于大气中，混凝土面层会发生碳化现象，导致防水层起壳、起砂，引起渗漏。导

致表面开裂。

(4) 混凝土内部吸附水或游离水分的蒸发，使混凝土引起物理方面的干湿变形位移，导致防水层开裂和渗漏。如混凝土配合设计比例不当，水灰比过大时，多余的水在混凝土硬化过程中，逐渐蒸发形成许多空隙和相互连贯的毛细管网，而成为屋面的渗水通道；另外过多的水分在砂石骨料表面，形成一层游离的水，相互之间也会形成毛细通道，在干燥作用下，毛细孔中的水逸出产生毛细压力，使混凝土出现'毛细收缩'状态的干缩现象，导致表面开裂。