

萝岗区房屋质量检测报告办理

产品名称	萝岗区房屋质量检测报告办理
公司名称	广东方十检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

产品详情

萝岗区房屋质量检测报告办理

欢迎来电咨询：166-2002*3371

我们承接所有城市房屋检测鉴定、加固设计、加固施工

我们是广东方十房屋安全鉴定有限公司-我们具备相关主管部门认可的专业房屋鉴定单位。公司成立之初以提供房屋安全检测、房屋质量鉴定、房屋质量检测、房屋检测报告、房屋安全鉴定、危房鉴定和房屋损坏评估鉴定、房屋建筑结构检测鉴定、房屋建筑工程质量检测鉴定、抗震检测鉴定、房屋受损等技术咨询及一站式解决方案服务商。

工程质量实体检测能真实的反映出建筑工程的实际质量状况，为工程鉴定提供科学的依据。工程质量鉴定则是依据检测的结果，对建筑物的安全性，正常使用以及抗震性等方面进行验算分析，对建筑物能否继续使用，能否改变使用用途出结论，并为建筑物是否进行加固处理提供依据。

建筑物在建造时都会根据其使用用途来设计建造房屋楼板的承重能力，特别是工业厂房中的楼板承重能力就需要特别注意，厂房在使用过程中常常会涉及到新增设备，仪器设备震动较大、仪器设备的搬移等等，对厂房楼板的承重能力安全使用都是极大的考验，如果在没有确定了解厂房承重能力是否满足的情况下，随意新增改动，对厂房结构的安全、人员安全等都会造成极大的影响，了解厂房承重能力数值是否满足新增仪器设备安全等要求进行厂房承重检测是一个重要的途径。

根据使用要求厂房可以分为轻型厂房、中型厂房及重型厂房，每个厂房的承重能力数据都会有所不一样，根据承重检测公司多年检测经验，一般轻型厂房楼面承重能力限值为 3.5kN/m^2 ，重型厂房楼面承重能力限值为 7.5kN/m^2 以上，同时不同结构的厂房其承重能力的数值也会不一样。

那么承重检测公司对厂房楼板进行厂房承重检测，其承重能力数值是根据什么来确定的呢？

第一点：厂房混凝土的强度、钢筋的直径，还有板的厚度。

第二点：根据不同的材质区分模板，按混凝土与模板的接触面积，然后以每平方来计算现浇混凝土的模板。

第三点：板的支模高度都是以3.6米为标准，超过3.6以上的，另按照超过部分计算支撑工程量。

这里需注意不同厂房结构的房屋其厂房承重检测的方式方法也会有所不一样。

厂房承重检测应当如何办理？

- 1、调查厂房的使用历史和结构体系，收集相关厂房建筑结构图纸等
- 2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。
- 3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- 4、根据厂房结构特点，建立验算模型，按厂房结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。
- 5、根据检测结果、国家规范及使用情况对该建筑进行结构受力分析及承载力验算，综合判断厂房结构现状，确定厂房承重能力和厂房安全程度。

厂房承重检测后厂房楼板无法满足新增设备改动需要应当如何处理？

- 1、减少需求：减少仪器设备所需要厂额外的荷载要求。
- 2、加大供给：增大原厂房能够提供的额外荷载的数值，如：对厂房进行加固的措施。

欢迎来到萝岗区房屋质量检测报告办理的页面，由广东方十检测鉴定有限公司为您提供，联系电话是166 20023371，地址位于广东广州市天河区岑村圣堂大街98号三A05号，主要经营房屋安全检测|房屋鉴定单位|抗震检测|厂房检测鉴定|基础下沉检测|房屋质量鉴定。