

# 黄埔区房屋质量检测局

产品名称	黄埔区房屋质量检测局
公司名称	广东方十检测鉴定有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	广东省海南省各地区皆可承接
联系电话	16620023371

## 产品详情

黄埔区房屋质量检测局

欢迎来电咨询：166-2002\*3371

我们承接所有城市房屋检测鉴定、加固设计、加固施工

我们是广东方十房屋安全鉴定有限公司-我们具备相关主管部门认可的专业房屋鉴定单位。公司成立之初以提供房屋安全检测、房屋质量鉴定、房屋质量检测、房屋检测报告、房屋安全鉴定、危房鉴定和房屋损坏评估鉴定、房屋建筑结构检测鉴定、房屋建筑工程质量检测鉴定、抗震检测鉴定、房屋受损等技术咨询及一站式解决方案服务商。

工程质量实体检测能真实的反映出建筑工程的实际质量状况，为工程鉴定提供科学的依据。工程质量鉴定则是依据检测的结果，对建筑物的安全性，正常使用以及抗震性等方面进行验算分析，对建筑物能否继续使用，能否改变使用用途出结论，并为建筑物是否进行加固处理提供依据。

广州市黄埔区房屋质量检测局,荔湾区黄埔区房屋质量检测局(沙面街道,岭南街道,华林街道,多宝街道,昌华街道,逢源街道,龙津街道,金花街道,彩虹街道,南源街道,西村街道,站前街道,桥中街道,白鹤洞街道,冲口街道,花地街道,石围塘街道,茶?街道,东?街道,海龙街道,东沙街道,中南街道)。

建筑抗震检测几种方法 随着我国逐步迈入老龄化，许多房屋还是6层没有电梯，老年人腿脚不方便，爬梯都会觉得比较累，那么在原有6层楼房屋加装电梯，成为了层高比较高，但又没电梯房屋的老年人非常关注的一件事。

那么从技术角度来说，加装电梯势必会对原房屋结构造成影响，必须通过加固的方式来达到原来抗震

等级，所以第一步做抗震检测是不可或缺的，那么抗震检测通过哪些方法呢？

对已有房屋综合抗震能力进行判断。

从这一层面上看，主要包括抗震构造、承载力等方面来进行分析，不仅如此，还应该从整体和局部等不同的层面来进行分析。对现有房屋的综合抗震能力进行细致地分析和判断是现如今，我国建筑结构抗震检测工作的主要方式。

抗震检测工作需要从主要部位和一般部位等方面来着手分析。

越秀区黄埔区房屋质量检测局(洪桥街道,北京街道,六榕街道,流花街道,光塔街道,人民街道,东山街道,农林街道,梅花村街道,黄花岗街道,华乐街道,建设街道,大塘街道,珠光街道,大东街道,白云街道,登峰街道,矿泉街道)。

无论是哪种类型的建筑结构，在对抗震性能进行判定的过程中都应该抓住主要部位，需要有重点有针对性地对建筑结构进行分析。

根据建筑场地条件和基础类型来进行抗震检测工作。

对于不同地段的建筑物来说，所采用的抗震方式也不同。如果建筑地基所处的场地环境较好，可以不进行抗震检测工作，或者是检测次数可以适当地减少。对于一些地基环境不利的地区，需要将抗震检测工作不断加强。

合理性检验。

所谓的合理性检验就是在进行建筑结构抗震检测工作中，工作人员应该根据具体的房屋规则和建筑工程的尺寸等因素来进行。在建筑结构检测工作中，要根据抗震条件的不同来不断提升抗震工作的需求量。

对抗震检测工作的相关材料进行控制。

在具体的工作中，工作人员应该根据建筑结构的强度等级来选择不同的抗震材料。这种做法的主要目的就是不断提升建筑结构的整体承载力，对建筑抗震加固工作加强控制。

海珠区黄埔区房屋质量检测局(赤岗街道,新港街道,昌岗街道,江南中街道,滨江街道,素社街道,海幢街道,南华西街道,龙凤街道,沙园街道,南石头街道,凤阳街道,瑞宝街道,江海街道,琶洲街道,南洲街道,华洲街道,官洲街道)。

不同类型建筑结构抗震检测技术分析1、木结构的抗震检测技术分析

一般来说，木结构的建筑是比较常见的，在农村或者是集镇上应用范围较广，对这种建筑结构的抗震功能进行分析，具有一定的重要性。这种结构的整体性和系统性严重不足，在构造上也存在着严重的不科学的现象。对于这种建筑结构来说，在进行抗震检测工作的过程中应该以增加少量造价的原则为基础，努力提升建筑的抗震能力。另外，工作人员还应该做到因地制宜，就地取材，提升建筑的经济性和稳定性。

具体的抗震措施主要表现在以下几个方面：

第一，主体部分。

对于建筑结构的主体部位来说，抗震工作要对结构布置要求提出更高的要求，其中底部的标高，进深，开间以及门洞位置的尺寸都应该符合建筑的抗震标准。另外，墙顶，配筋以及屋架和木桩等构造都应该

符合标准。另外，房屋的横向和纵向稳定性都应该符合建筑标准。由于木结构建筑的主体部位比较重要，因此，相关的工作人员应该加强重视。

天河区黄埔区房屋质量检测局(五山街道,员村街道,车陂街道,沙河街道,石牌街道,沙东街道,天河南街道,林和街道,兴华街道,棠下街道,天园街道,猎德街道,冼村街道,元岗街道,黄村街道,长兴街道,龙洞街道,凤凰街道,前进街道,珠吉街道,新塘街道)。

## 第二，基础部位。

如果地基的土质相对比较密实，地下水位也相对较低，这时，施工人员需要按照建筑结构的要求来对基槽进行开挖，同时还应该根据不同结构的基础形式进行砌筑。其中，毛石结构的强度以及砖体的强度都应该符合施工的要求。另外，砖基础埋入土层的部位也应该达到一定的深度，而且水泥砂浆的配置比例还需要根据具体的施工要求来进行。如果地基的土质为软土，在进行换土处理的过程中就应该采用垫层的形式。同时还应该对换土垫层进行夯实。如果建筑基础的含碱量相对较大，施工人员需要拒绝使用砖砌结构为基础。

## 2、砌体结构抗震加固技术分析

多层砌体房屋的抗震加固实质是通过改善结构的构件结构受力的途径，以提高结构的抗震能力，从而减少结构的地震破坏。

白云区黄埔区房屋质量检测局(三元里街道,松洲街道,景泰街道,同德街道,黄石街道,棠景街道,新市街道,同和街道,京溪街道,永平街道,嘉禾街道,均禾街道,石井街道,金沙街道,人和镇,太和镇,钟落潭镇,江高镇)。黄埔区黄埔区房屋质量检测局(黄埔街道,红山街道,鱼珠街道,大沙街道,文冲街道,穗东街道,南岗街道,荔联街道,长洲街道)。

其抗震加固原则如下:

### 1)多层砌体房屋的抗震加固。

要以结构的抗震检测结果为基础抗震检测是通过检查现有建筑的设计、施工质量和现状，按规定的设防要求，对结构在地震作用下的安全性进行评估。根据抗震检测的结果有针对性地进行加固。可选择整体加固!区段加固和构件加固。

### 2)在确定加固方案时。

要对结构的现状进行深入的调查，特别应查明结构是否存在局部损伤，对已有的损伤应进行专门的研究，在抗震加固时加以考虑。

### 3)在确定抗震加固方案时。

如果是抗震检测不合格，要重点考虑结构总体功能的恢复，而不要求每个构件都恢复功能;如果是静载下出现的破坏，以各种承重墙(柱)等的加固为主。

番禺区黄埔区房屋质量检测局(市桥街道,沙头街道,东环街道,桥南街道,小谷围街道,大石街道,洛浦街道,石壁街道,钟村街道,大龙街道,南村镇,新造镇,化龙镇,石楼镇,沙湾镇,石基镇)。花都区黄埔区房屋质量检测局(新华街道,梯面镇,花山镇,花东镇,炭步镇,赤坭镇,狮岭镇,雅瑶镇)。

南沙区黄埔区房屋质量检测局(南沙街道,珠江街道,龙穴街道,万顷沙镇,横沥镇,黄阁镇,东涌镇,大岗镇,榄核镇)。萝岗区黄埔区房屋质量检测局(夏港街道,萝岗街道,东区街道,联和街道,永和街道,九龙镇)。

4)在承载力和变形能力的协调中。

首先以承载力为主，侧重于利用承载力的提高来弥补变形的不足;但抗震检测结果仅为整体性不足时，仍以改善整体性的加固方案为主。

5)加固后的楼层综合抗震能力不应超过规定值的30%。

且不宜超过下一楼层综合抗震能力的20%，超过时，应同时增强下一层的综合抗震能力。

6)同一楼层内。

非承重墙体和自承重墙体加固后的综合抗震能力不宜超过未加固的承重墙体的综合抗震能力，否则应加固承重墙体。

7)加固方案的选择要避免发生内力重分布形成新的薄弱部位或导致薄弱部位转移。

如果发生转移，应对新的薄弱部位进行处理。

增城市黄埔区房屋质量检测局(荔城街道,增江街道,朱村街道,永宁街道,新塘镇,石滩镇,中新镇,正果镇,派潭镇,小楼镇,仙村镇)。从化市黄埔区房屋质量检测局(街口街道,江埔街道,城郊街道,温泉镇,良口镇,吕田镇,太平镇,鳌头镇,流溪河林场,黄龙带水库管理处,大岭山林场)。

8)增设砖墙等改变砖房受力体系和传力途径时。

应对结构计算简图作相应改变使受力体系和传力途径符合实际，并力求减少原房屋的地震作用。

9)抗震加固是以结构的安全性为重点。

也应考虑到结构适用和美观，达到科学合理以及安全美观的有机统一。