

邹平电梯维保-电梯维保厂家-邹平电梯维保公司

产品名称	邹平电梯维保-电梯维保厂家-邹平电梯维保公司
公司名称	山东众宏智能设备有限公司
价格	1000.00/个
规格参数	品牌:山东众宏 型号:zh-2 产地:山东邹平
公司地址	山东省邹平市明集镇孙李辛村1号
联系电话	15953361985 13506371620

产品详情

邹平电梯维保-电梯维保厂家-邹平电梯维保公司

山东众宏智能设备有限公司有一批专业技术人员，资金运作稳定，经济实力雄厚，一直励志于在邹平地区的乘客电梯维修、货梯维修、观光电梯维修、杂物电梯维修、自动扶梯维修、电梯保养、乘客电梯维保等方面，使得邹平地区维保单位的电梯安全运行，舒适运行，电梯向来都是“三分电梯，七分保养”山东众宏智能设备维保的邹平地区电梯噪声减小，几乎没有大的震动，用户体验感很好，得到了广大用户的一直好评。山东众宏智能设备有限公司取得如此好的成绩离不开专业的技术团队，团队里有高水平的技术精英，有经验丰富的老师傅，工作多年兢兢业业，在这里山东众宏智能设备向工作在一线的电梯维修电梯维保人员表达崇高的敬意，谢谢你们！山东众宏智能设备有限公司在邹平电梯维修保养上为客户着想，不断优化客户体验，勇于创新，维保出顾客满意的乘坐效果。为了追求更卓越的用户体验，公司引进了先进一系列现代化生产设备，使公司的在邹平电梯故障维修检测上精确排查，准确的找到电梯症结所在，针对性的对电梯维修，为用户排忧解难！

维修客服电梯：0543-4263620

维修电话：18265759888

电梯维修申请报告XX 电梯维修请示 电梯日常维保制度，采取措施加强电梯巡检力度，使电梯基本保持平稳运行。但由于我小区电梯自交房以来已有7年从没有进行过大修，在运行过程中也出现一些问题，如：电梯运行不稳，门机开

关噪音较大等，特别是西王府电梯会出现检修运行自动停止，钢丝绳断丝，曳引机主轮及导向轮槽磨损严重，抱闸噪音大等。近期，我对西王府所有电梯进行了详细检查，发现部分零部件损耗严重，存在安全隐患，需要维修。为此，我们公司提出如下表的更换维修：由于我小区电梯已步入大修阶段，为保证今后电梯的正常运行，及以后预知损坏维修情况。望贵公司领导批准。XXXX电梯有限公司

某办公楼为框架剪力墙高层，建筑面积约21000平米，2002年投入使用。由于是按以前标准和要求设计建设的，并且，服役期已12年，已经出现外墙瓷砖脱落、屋面和车库渗水漏水、地下管道破损、给水线路老化、电力开关老化、等严重质量问题，电梯和消防系统也需要检测，这些问题，不仅影响正常办公使用，而且存在严重的安全隐患，甚至已经出现了小事故。包括以下几个项目的检测、维

- 1、外墙多处出现较大裂缝和隆起，瓷砖和墙体之间产生间隙，在雨水作用和内力挤压作用下，造成脱落，已经发生砸损车辆事故，这种事故不仅给正常办公带来很大的影响，而且严重危及人身生命和财产安全。因此，外墙墙面需要检测、修缮。
- 2、顶层屋面防水部分早已经达到使用年限，材料严重老化，多处开裂，每逢雨雪天都出现不同程度的渗水、漏雨现象，造成部分办公室漏水、棚顶破损，特别是档案室等房间漏水特别严重。建议重新做保温和防水。
- 3、给水线路老化。因使用年限和当年技术条件原因，整个办公楼给水管线老化，出现接头和阀门损坏，接头在墙体中，修缮很不方便，建议盖暗管为明管。
- 4、地下车库等漏水特别严重，初步估计是地下管道老化，破裂漏水所致。目前只能关闭空调回水管道，建议更换管道。
- 5、办公楼的电力负荷是按老标准设计安装的，容量小，有时候出现超负荷现象，经常出现电路短路、跳闸等现象，并且，还存在灾隐患，目前采取的是随坏随修的办法。建议检查线路，更换开关等器件。
- 6、电梯陈旧老化，经常出现停顿、震颤、关人等现象。主要原因是使用年限较长，部分电梯机械部件磨损，钢丝绳、随行电缆、门挂轮等是磨损较多的部件，因此，应该及时检测、修缮。
- 7、办公楼的消防设施是保证建筑物消防安全和人员疏散安全的重要设施，有效的保护公民的生命安全和国家财产的安全。目前，也需要检测，包括：火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统等。针对上述问题，虽然我厅每年都投入一定的资金进行修补，但只是进行了小规模维修，治标不治本。为根本解决上述问题，确保政府日常工作顺利进行，改善机关办公环境，保障公民的生命财产安全，我们提出申请，对办公楼进行整体修缮。

城市广场一期三菱扶梯一号扶梯已经停运，因此特要求电梯维保方派技术人员进行现场检查，邹平电梯维保-电梯维保厂家-邹平电梯维保公司