

# 咸宁市房屋结构检测鉴定机构

产品名称	咸宁市房屋结构检测鉴定机构
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

## 产品详情

咸宁市房屋结构检测鉴定机构，混凝土结构沉降裂缝屋面板变形裂缝等防水层结构开裂原因刚性屋面长期暴露于大气中，在长时间的日晒雨淋作用下，以及各种施工缺陷的影响下都会引发裂缝渗漏水。（1）基础不均匀沉降和挠度差引起的接缝变形位移，导致防水层开裂渗漏。（2）受荷载作用使屋面板发生挠曲等变形，造成接缝发生位移导致防水层发生开裂和渗漏。（3）刚性屋面长期暴露于大气中，混凝土面层会发生碳化现象，导致防水层起壳、起砂，引起渗漏。导致表面开裂。（4）混凝土内部吸附水或游离水分的蒸发，使混凝土引起物理方面的干湿变形位移，导致防水层开裂和渗漏。如混凝土配合设计比例不当，水灰比过大时，多余的水在混凝土硬化过程中，逐渐蒸发形成许多空隙和相互连贯的毛细管网，而成为屋面的渗水通道；另外过多的水分在砂石骨料表面，形成一层游离的水，相互之间也会形成毛细通道，在干燥作用下，毛细孔中的水逸出产生毛细压力，使混凝土出现'毛细收缩'状态的干缩现象，导致表面开裂。

房屋结构检测鉴定不满足相关规范要求的，需要进行加固处理：

一、碳纤维加固--造价高碳纤维补强的基本材料是将高强度或高弹性模量的连续碳纤维丝单向排列成束，用环氧树脂浸渍形成碳纤维补强复合材料片材。将片材用专门配制的环氧树脂贴在结构受拉面，树脂固化后与原结构形成新的受力。由于碳纤维片分担了荷载，就降低了钢筋的应力，而使机构得到加固补强。重量轻：比重为钢的1/4左右，因此基本不会增加被加固结构的重量高强度：抗拉强度是钢板的10倍左右高弹性：可以降低混凝土中钢筋的应力高耐久性：由于不会生锈，非常适合有盐等腐蚀环境下使用施工性好：由于碳纤维布质轻又可折可弯，因此施工时不需要大型设备，也不需要采用临时固定

二、工字钢加固---造价低、经济工字钢加固技术适用于承受静力作用的一般受弯及受拉构件。加固后的构件重量增加或减少；同时不影响构筑物的使用净空，不改变构件外形;且连接处受力均匀，不会产生应力集中。连接钢板加固施工快速、现场无湿作业或仅有抹灰等少量湿作业，对生产和生活影响小,且加固后对原结构外观和原有净空无显着影响，但加固效果在很大程度上取决于连接工艺与操作水平；适用于承受静力作用且处于正常湿度环境中的受弯或受拉构件的加固。特点：粘结力大、抗震动、耐老化、易施工，最适合档案室加固。以上就是最常用的档案室加固手段，两种比较下来各有千秋，贵单位可以根据自身实际情况来取舍。