

天津星公馆 星公馆多少钱一平 房探

产品名称	天津星公馆 星公馆多少钱一平 房探
公司名称	天津房探房地产经纪有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	天津市武清区创业总部基地C04栋608室
联系电话	18222480000

产品详情

天津房探房地产经纪有限公司成立于贰零壹捌年陆月贰拾陆日，经营范围为：房地产经纪、房地产信息咨询、教育咨询（培训除外）、商务信息咨询、企业管理咨询、物业服务、室内外装饰装修工程设计、施工、会议及展览展示服务、礼仪服务等。

交易模式地产交易形式

（1）一级市场。这是由国家垄断经营的市场，它涉及集体土地所有权的变更和国有土地所有权的实现。经营业务包括：征用土地，办理产权转移手续；以出售或拍卖的方式转让土地的一定时期的使用权；出租土地，定期收取地租等。

（2）二级市场。这是由具有法人资格的土地开发公司对土地进行综合开发、经营所形成的市场。外资进入房地产市场的主要渠道，包括外商直接投资、借用外债、境外机构和个人以自购和包销方式买入商品房等方式。

房产交易形式

（1）房产买卖。其中包括国有房产的买卖、集体房产的买卖和私有房产的买卖。

（2）房屋租赁。

（3）房产互换。

天津房探房地产经纪有限公司成立于贰零壹捌年陆月贰拾陆日，经营范围为：房地产经纪、房地产信息咨询、教育咨询（培训除外）、商务信息咨询、企业管理咨询、物业服务、室内外装饰装修工程设计、施工、会议及展览展示服务、礼仪服务等。

买房子的注意事项

楼间距：最需重视

楼间距越大，品质越高，隐秘性越好。多数楼盘的沙盘模型并没呈现实际的楼间距，所以，要询问清楚。

车位比：最不可忽略

一般情况下，星公馆报价，小区车位比达1：0.6即可，如果是好的别墅，一般在1：2以上才够用。

绿地率和绿化率：最易混淆

首先，星公馆均价，分清绿地率和绿化率的概念。一般情况下，小区绿地率不低于30%。有的开发商说“绿化率”，因绿化率的计算模糊。

进深多少：最该了解

市场上，多数户型的进深在12米以下，这个算是较合理。一般来说，天津星公馆，板式多层或小高层住宅的进深在10.5至12米之间很好。

天津房探房地产经纪有限公司成立于贰零壹捌年陆月贰拾陆日，经营范围为：房地产经纪、房地产信息咨询、教育咨询（培训除外）、商务信息咨询、企业管理咨询、物业服务、室内外装饰装修工程设计、施工、会议及展览展示服务、礼仪服务等。

- 1、地段好：比如靠近市中心，星公馆多少钱一平，比如有完整的配套，交通等
- 2、产品好：用材用料昂贵、绿化率高，园林使用的树木
- 3、服务好：物业服务资质高，服务态度好

天津星公馆-星公馆多少钱一平-房探(推荐商家)由天津房探房地产经纪有限公司提供。天津星公馆-星公馆多少钱一平-房探(推荐商家)是天津房探房地产经纪有限公司（www.jmtrlzy.com）今年全新升级推出的，以上图片仅供参考，请您拨打本页面或图片上的联系电话，索取联系人：聂经理。