

昭通市建筑房屋安全检测单位（规范标准）技术服务中心

产品名称	昭通市建筑房屋安全检测单位（规范标准）技术服务中心
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

昭通市建筑房屋安全检测单位（规范标准）技术服务中心

根据委托方提供的相关资料及现场调查，金桥基地钢结构为双坡六跨单层门式刚架结构。厂房南北向共10榀刚架，刚架柱间距均为9m；东西向共六跨，跨度均为15.00m，于B-C、H-J轴之间设置柱间支撑。外墙采用外贴式墙体。该厂房屋盖体系为轻型屋盖，采用实腹屋面梁、柱刚性连接的刚架体系。屋面采用钢梁及钢檩条承受竖向荷载，屋面水平支撑加强屋面刚度以传递水平荷载，屋面隅撑连接檩条和屋面梁以保证屋面梁侧向稳定。东西两侧山墙均设有抗风柱。

门式刚架的柱间距为9.0m，刚架柱截面尺寸为H290~590mm×250mm×4mm×8（16）mm、H345mm×200mm×4mm×8mm、H500mm×250mm×4mm×9mm、H500mm×300mm×6mm×10mm，钢柱跨度为15.0m；抗风柱截面的主要型号为H250mm×150mm×3.5mm×5mm等。柱间支撑主要由角钢支撑和拉索支撑两种形式，角钢尺寸为90mm×90mm×8mm、60mm×60mm×6mm；拉索尺寸为钢绞线11（6根）、圆钢26。刚架梁主要型号有H500mm×130mm×6mm×10mm、H（500~710）mm×130mm×6mm×10mm等，檩条主要规格为斜卷边Z形230mm×60mm×34mm×6mm，间距为1.5m。纵向系杆由双檩条兼作，檩条间距165mm。吊车梁尺寸主要型号为H520mm×170mm×10mm×12.5mm等。厂房围护墙标高1.000以下为MU7.5砖墙，1.000以上采用双层压型钢板内衬保温玻璃棉。

用现行的工程设计软件对既有房屋结构进行验算分析经常遇到的问题是“超规范”，如：应力比大于规范规定、实际配筋数量不足等。发生这些问题的原因是多方面的，有的可能是现计算模型与原设计计算模型差异所致，也有的是新的设计规范提高了设计要求所致，更多的是上述两种原因同时存在。

工程中一般认为“超规范”是不可接受的，需要采取相应的处理措施，然而，长期的使用历史表明房屋结构具有良好的性能，此时，为了减少不必要的处理工程量，利用一些结构概念分析方法，考虑一些建筑构配件、建筑构造对结构的贡献等，对设计计算模型进行适当修正，往往可以使验算结果在规范许可范围内，取得显著的技术经济利益。

2 多层砌体房屋带翼墙墙体及地基基础承载能力验算

2.1 竖向作用效应扩散传递影响分析

长期以来，多层砌体房屋墙体受力分析时，通常假定竖向荷载直接向下传递，不考虑向相邻翼墙墙体的扩散传递，这样的假定，由于在计算分析中没有考虑相邻翼墙的作用，结果会趋向于安全。这样的计算结果，如果作为新房屋设计依据并无不当之处，但作为既有房屋安全性评估，如果据此结果判定房屋结构不安全，显然存在不妥。事实上，竖向荷载的传递会向竖向刚度相对较大、变形较小的相邻翼墙墙体扩散。理论上，借助有关计算机分析软件，是可以对这些竖向荷载的扩散做出估计的，但由于地基基础变形的复杂性，准确地估计作用效应的大小与分布是很困难的。实用上，如果地基基础不存在明显的不均匀沉降，墙体不存在明显开裂损坏，房屋结构现状及使用条件不发生改变，则，按照下列步骤进行分析计算，并最终满足要求时可以认为墙体（或地基基础）承载能力满足规范标准规定。