

承德加固公司分享建筑改造加固工程发展的必要性

产品名称	承德加固公司分享建筑改造加固工程发展的必要性
公司名称	北京金宏达建筑工程有限公司
价格	.00/个
规格参数	承德建筑改造:12 承德建筑改造:12 承德建筑改造:12
公司地址	北京市朝阳区清河营东路2号院3号楼8层818
联系电话	0335-3203320 18611137111

产品详情

人们对建筑业或许并不陌生。城市里遍地的塔架、新建楼盘，让很多人认为建筑业就是建新房，往往忽视了建筑行业中的另一支重要力量——改造加固。据了解，与建筑新建行业不同的是，改造加固有更高的准入门槛，应更懂得建筑的构造机理及更巧妙的施工技巧，并取得国家《特种行业专业承包资质》。

改造加固是伴随着建筑的出现而出现的，不过，其成为一个较为规范、相对独立的行业，则是在上个世纪50、60年代。据介绍，建筑都存在自己的生命周期，一般情况下，现代建筑大约30~40年后就会集中出现问题，需要大的整修和加固。欧洲发达国家在靠前次世界大战后修建了大量现代建筑，但到了上个世纪50、60年代，这些现代建筑大量老化，到了周期的尾端，这便催生了现代改造加固行业。

随着社会的进一步的发展，人们生活水平进一步的提高，人们对建筑功能的要求越来越高，越来越感到已有建筑的规模和功能的逐渐减弱等引起的结构安全问题已开始引起人们的关注，但是由于昂贵的拆迁费用以及对正常生活以及环境的严重影响等问题阻碍了新一轮新建高潮的兴起，于是人们把目光投向对现有房屋的维修加固和现代化改造，这种在保存原来建筑形体的基础上，对其进行加固和现代化改造，即在提高结构安全性的同时使其内部设施功能现代化的改造加固措施，投资少、影响小、见效快，不仅有可观的经济效益，同时也具有巨大的社会效益，因此，促使建筑业跨入以现代化改造和维修加固已然成为未来发展趋势。

近年来我国对建筑物的加固与改造，结构鉴定与改造加固技术也有很大发展并且初具规模，作为一门新的学科正在逐渐形成。我国已有建筑的加固方法很多，在上部结构中，有加大截面加固法、体外后张

预应力加固法和改变结构传力体系加固法等;在地基基础中,有桩托换,地基处理和加大基础面积加固法等,这些方法在我国已经长期大量使用,取得了很多成熟的经验;近年来粘钢加固法、植筋、碳纤维加固法等一些新技术,新工艺也越来越广泛的应用到工程加固中。

人们环保意识的加强,以及节能建筑的发展,将走持续发展道路作为21世纪人类社会发展的主题,已在全世界范围内形成共识。建造建筑物需要大量的材料,消耗大量的资源,其中的许多资源是不可再生的。在用建筑物的维修与改造,尽可能地延长其使用寿命符合持续发展的战略,因而具有广阔的前景。