项目投资价值分析与风险论证报告 安徽启佳有限公司

产品名称	项目投资价值分析与风险论证报告 安徽启佳有限公司
公司名称	安徽启佳数据分析有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	安徽省合肥市政务区华润大厦B座1608室
联系电话	18110992080

产品详情

为何要开展企业价值评估，其作用是什么？

企业价值评估是投资决策的重要前提

企业在市场经济中作为投资主体的地位已经明确，但要保证投资行为的合理性，必须对企业资产的现时价值有一个正确的评估。我国市场经济发展到今天，在企业各种经济活动中以有形资产和专利技术、专有技术、商标权等无形资产形成优化的资产组合作价人股已很普遍。合资、合作者在决策中，必须对这些无形资产进行量化，由评估机构对无形资产进行客观、公正的评估，评估的结果既是投资者与被投资单位投资谈判的重要依据，又是被投资单位确定其无形资本人账价值的客观标准。

企业价值评估及其方法

确定企业整体资产评估价值，验证评估结果

在企业价值评估中，由于历史原因，成本法成为了我国企业价值评估实践中首1选方法和主要方法广泛使用。但成本法在企业价值评估中也存在着各种利弊。有利之处主要是将企业的各项资产逐一进行评估然后加和得出企业价值，简便易行。不利之处主要在于：一是模糊了单项资产与整体资产的区别。凡是整体性资产都具有综合获利能力，整体资产是由单项资产构成的，但却不是单项资产的简单加总。

企业价值评估的特点

1、两种评估所确定的评估价值的含义是不相同的。

利用单项资产评估，是一种静态的反映方法。

将企业整体作为评估对象，是一种动态的反映方法。

2、两种评估所确定的评估价值的价值一般是不相等的。

美国价值评估理论专家科纳尔认为，项目投资价值分析与风险论证报告，企业的价值不仅反映资产的重置成本，而且必须包括十分重要的组织成本，即企业价值=资产重置成本+组织成本。

项目投资价值分析与风险论证报告-安徽启佳有限公司(图)由安徽启佳数据分析有限公司提供。项目投资价值分析与风险论证报告-安徽启佳有限公司(图)是安徽启佳数据分析有限公司（www.qjsjfx.com）今年全新升级推出的，以上图片仅供参考，请您拨打本页面或图片上的联系电话，索取联系人：陈主任。