

天津楼盘报价 天津楼盘 房探

产品名称	天津楼盘报价 天津楼盘 房探
公司名称	天津房探房地产经纪有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	天津市武清区创业总部基地C04栋608室
联系电话	18222480000

产品详情

天津房探房地产经纪有限公司成立于贰零壹捌年陆月贰拾陆日，经营范围为：房地产经纪、房地产信息咨询、教育咨询（培训除外）、商务信息咨询、企业管理咨询、物业服务、室内外装饰装修工程设计、施工、会议及展览展示服务、礼仪服务等。

买房目标的确定

理性和有规划的消费是购房的前提。根据自己的收入、支出等实际情况来确定适合自己的楼盘。不要想着要做到一步到位；而是应从自己的实际情况出发，好好规划一下，其实能满足基本的居住需求就好，避免出现不必要的额外负担，培养有梯度的消费观很重要。

天津房探房地产经纪有限公司成立于贰零壹捌年陆月贰拾陆日，经营范围为：房地产经纪、房地产信息咨询、教育咨询（培训除外）、商务信息咨询、企业管理咨询、物业服务、室内外装饰装修工程设计、施工、会议及展览展示服务、礼仪服务等。

1根据自己的实际情况来看自己需要购买的是什么样的楼盘，综合考虑楼盘的价格、位置、交通、环境等等，以此来确定适合自己的楼盘。

2购买期房之前对项目的开发商的实力和信誉做详细的考察工作，可以去该项目开发商已经开发过的楼盘实地进行了考察下，尤其是对小区的基本情况做大概的了解。在此提醒大家，买房一定要擦亮眼睛，天

天津楼盘报价，在充分了解清楚开发商的实际情况后再决定是否买房。

3对于购房者来说，房屋内部的空间布局往往是重要的考量因素，因为这一部分的使用度是高的。但光是看纸面上的户型图或者参观样板房，很容易被误导，天津楼盘价格，最后交房的时候也容易产生巨大的落差，所以对于购买现房的朋友一定要实地考察一下，天津楼盘，看一下房子内部的实际布局，如果有地下室确定一下地下室具体位置，并且打开地下室看一下里面空间大小。

4看开发商是否具备“五证”，只有“五证”齐全才有售房资质！五证包括：《商品房销售（预售）许可证》、《建设工程施工许可证》、《建设工程规划许可证》、《建设用地规划许可证》、《国有土地使用证》。

大家要注意五证不全的房子，天津楼盘均价，有可能出现钱房两空的情况。所以一定要注意查验五证，较好查验原件，因为复印件比较容易做手脚。5购房者认购——购房者交定金（拿收据）——开发商网签合同，双方进行签合同，购房者交首付——开发商将首付款打到房产局的资金监管账户——开发商备案单并打印备过案的合同——通知购房者再次签订备案合同——开发商将备案合同送到房产局审核盖章——办理相关手续。

天津房探房地产经纪有限公司成立于贰零壹捌年陆月贰拾陆日，经营范围为：房地产经纪、房地产信息咨询、教育咨询（培训除外）、商务信息咨询、企业管理咨询、物业服务、室内外装饰装修工程设计、施工、会议及展览展示服务、礼仪服务等。

小心房屋面积误差

为了避免在面积上出现误差，在合同中可以注明如果面积出现缩水情况的处理方式。如果面积误差值小于3%，就按照面积差来结算房款，如果面积误差值大于3%，那么购房者有权要求退房。

天津楼盘报价-天津楼盘-房探由天津房探房地产经纪有限公司提供。天津楼盘报价-天津楼盘-房探是天津房探房地产经纪有限公司（www.jmtrlzy.com）今年全新升级推出的，以上图片仅供参考，请您拨打本页面或图片上的联系电话，索取联系人：聂经理。