

# 无淮安房屋安全检测地震对房屋安全的影响评定

产品名称	无淮安房屋安全检测地震对房屋安全的影响评定
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

## 产品详情

### 无淮安房屋安全检测地震对房屋安全的影响评定

由于历史和社会发展的原因，我国的房屋抗震设防经历了74、89、2001（2008年修订）和2010年多个版本的抗震设防要求，由其是六度区的抗震设防是在89抗震规范以后才要求设防，而89抗规在经济欠发达地区也未严格执行，特别是在一些偏远乡镇房屋建筑中。2008年汶川和2010年玉树地震中反应出的房屋破坏就尤为明显。那么，针对未进行抗震设防设计和施工质量不到位的房屋安全问题如何介定，《危险房屋鉴定标准》中未作出明确的评定要求。

2、关于权重系数的评定 按照《危险房屋鉴定标准》将地基基础、上部结构和围护结构分别划分为0.3、0.6和0.1的权重系数。众所周知，地基基础的重要性并不亚于上部结构，“万丈高楼重地起，一力承担靠地基”，而且地基基础的加固和修缮难度远高于上部结构，这样一来地基基础的权重系数就明显偏低。为此，调整和提高地基基础的权重系数就很有必要。

3、关于环境对房屋安全的评定