

娄底市砖混结构房抗震能力检测

产品名称	娄底市砖混结构房抗震能力检测
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

产品详情

娄底市砖混结构房抗震能力检测

今年5月20日中午，贵阳某小区一栋楼因地质灾害垮塌。6月9日凌晨，贵州省遵义市一栋居民楼因嫌疑人涉嫌违法建设垮塌。

包括昨日遵义发生的居民楼局部垮塌事件在内，三起事件的涉事房屋均为砖混结构。

据了解，在住宅建筑结构形式中，钢结构住宅的抗震能力*强，次之是框架结构，*弱的是砖混结构（一般老旧小区很多都是砖混结构）。

另外，在装修时不要破坏房屋结构，同时需要避免装修材料过重，增加危险。可能当下没有表露出问题，但也许危害已产生。

按房屋垮塌原因追究责任

北京市建筑设计研究院副总工程师苗启松认为，老旧住宅频繁倒塌原因一般有三方面：，房屋自身质量问题；第二，房屋使用过程中居民私自拆改主体结构；第三，意外荷载，如滑坡，煤气爆炸等。他表示，导致居民楼垮塌的，可能是单一原因也可能是组合原因。

对老旧居民楼是否有定期检查的要求？苗启松告诉新京报记者，“北京市在这方面有规定，即公共房屋由国家负责，其他由业主自己负责。据了解，目前全国层面还没有统一规定。”