

# 曲靖市工业区厂房楼面荷载安全检测机构

产品名称	曲靖市工业区厂房楼面荷载安全检测机构
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

## 产品详情

### 厂房承重安全检测鉴定技术中心

公司现有固定检验检测场所和配备满足检验检测要求的各类检验检测仪器设备，具有与其业务范围相适应的、足够的人力资源、技术资源和组织资源。开展的检验检测项目有建筑工程质量主体结构检测、钢结构检测、危险房屋检测鉴定、建筑抗震检测鉴定、施工影响周边房屋安全鉴定、工程造价评估、工业建筑与民用建筑结构可靠性鉴定、建筑节能检测、设备安装工程检测、室内环境检测、地基基础检测、市政工程和民用建筑材料的见证取样检测等专项检测鉴定项目。公司建立了一套完整的检验检测流程质量保证系统。使用具有先进智能水平的建设工程质量检验检测管理系统，从收样、登记、编号、试验、审核、批准、报告打印、归档，各类数据统计分析，报表生成，以及检验检测人员工作质量、数量考核和公正性约束等，均实现微机自动化管理。在客户中树立了权威、安全、满意的信誉。

### 厂房承重安全检测鉴定技术中心内容：

1、收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。2、全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。5、一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023-95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。抗震鉴定方法分为两级。级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。房屋满足级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。6、对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。

建筑物加层注意的几个问题和加层方法：建筑物的加层应选择正确的加层结构方案，认真搞好结构计算

机构造措施，重视对地基的补充勘察，评价和基础的加固，同时，应注意以下几个问题：1．处理好新旧建筑的受力协调工作，解决好新旧整体性问题。建筑物的加层不仅要考虑充分发挥原有结构的承载能力；考虑原建筑物与加层结合结构的各种不利因素，还要考虑新加结构与原有结构的整体性问题，重点处理好新旧结构受力，联结的协调工作，因此，加层一般采取在原建筑物上面加设一道封闭式现绕混凝土圈梁的办法，既解决了下部结构的连结问题，又解决了上部结构的整体性问题，使新旧结构较好地结合成一个整体。2．选择合适的结构方案建筑的加层，除了要考虑结构的整体性外，还要考虑整体刚度、稳定性、抗震能力等几方面的要素。让受力、传力明确，结构合理，构造措施得当，加层的建筑物大多数为多层砖混房屋，为弹性方案，加层若不加横墙，易造成横墙间距过大，同时，加层后加大高宽比，加设的柱子没有可靠锚固等加而不固的现象。