

危房等级划分检测鉴定办理中心

产品名称	危房等级划分检测鉴定办理中心
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

危房等级划分检测鉴定办理中心，危房等级划分安全检测鉴定内容（以框架结构为例）：

1. 调查房屋施工图纸、地质勘察报告及使用历史等有关资料；
2. 确定房屋结构体系，进行建筑、结构布置复核测绘；
3. 抽样检测梁、板、柱等钢筋混凝土构件截面尺寸；
4. 抽样检测典型钢筋混凝土构件配筋及混凝土保护层厚度；
5. 回弹法结合钻芯法抽样检测混凝土强度，检测混凝土碳化深度；
6. 房屋沉降变形现状检测，含角点倾斜与基准面相对高差测量；
7. 房屋完损状况检测，含裂缝、渗水和钢筋锈蚀等；
8. 对房屋结构体系和构造措施进行抗震构造鉴定，分析结构存在的薄弱环节；
9. 根据现场检测、原施工图纸结合改造方案进行结构抗震验算，分析改造方案的可行性；
10. 必要的话提出抗震加固措施建议；
11. 提供包含以上内容的抗震鉴定报告

砌体结构当遇到下列情况之一时，应进行现场检测，推定砂浆或砌体的强度：

- 1.1 砂浆试块缺乏代表性或试件数量不足；

1.2对砂浆试快堵塞试验结果有怀疑或争议需要确定实际的砌体抗压抗剪强度；

1.3发生工程事故或对施工质量有怀疑和争议而需要进一步分析砖、砂浆和砌体的强度。

注：砖的强度等级按现行产品标准抽样检测。

2已建砌体工程在进行下列可靠性鉴定时，应进行现场检测，推定砂浆强度或砖砌体的工作应力、弹性模量或强度2.1静力安全鉴定、危房鉴定或其他应急鉴定；

2.2.2抗震鉴定；

2.3大修前的可靠性鉴定。