

# 碧桂园售楼处 碧桂园 房探房地产经济

产品名称	碧桂园售楼处 碧桂园 房探房地产经济
公司名称	天津房探房地产经济有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	天津市武清区创业总部基地C04栋608室
联系电话	18222480000

## 产品详情

碧桂园云河上院项目是北京碧桂园在武清的第5个项目，碧桂园在武清的第7个项目。北京碧桂园从2016年入驻武清，历经三年深耕，一年筹备，云河上院项目即将上线。碧桂园云河上院项目（占地约11.7万m<sup>2</sup>）总建面约16.9万m<sup>2</sup>，规划住宅约1469套。

——集众者智，碧桂园，推进智能制造产业发展

博智林机器人智能技术研究总院副院长，曾在世界四大工业机器人企业之一的日本FANUC供职的梁衍学在接受记者采访时表示，当前中国已成为世界很大的工业机器人市场，但核心零部件高度依赖进口，需要通过加强政企学研的深入合作交流，共同推动中国机器人产业的进一步发展。

近年来在基础学科和高技术方面取得了长足发展，特别是在人工智能、大数据、类脑以及机器人方面取得了优异成果。

自主研发的第三代特有体验交互机器人“佳佳”初次提出并探索了机器人品格定义，备受行业认可。

对于未来的校企合作，包信和表示：“中科大希望与博智林机器人，在机器人、人工智能等技术开发和成果转化方面，以及人才培养、人才引进方面进行更深入的合作，优势互补，实现双赢。”

据沈岗介绍，自7月启动招聘至今，博智林机器人已吸引了来自牛津大学、哥伦比亚大学、北京航空航天大学等海内外知名高校的超70名博士加盟，梁衍学就是其中之一。

“初次来碧桂园时，并没有考虑是否加盟。”梁衍学说，“后来走进碧桂园SSGF工地，真正感受到这个

企业的精益思维，没想到一个房地产公司竟然在把建筑工地做成数字化工厂，这正是从事精密机械行业所必备的基因，回家后我只用了一天时间就决定加盟这里。”

除了充足的资金支持和企业文化中的精益思维，作为一家全产业链覆盖的房地产企业，碧桂园对机器人的需求巨大，也能够为机器人产业孵化提供更多的平台。

据早前披露的半年业绩公告，碧桂园已签约或已摘牌的国内项目数为1991个，对建筑机器人有巨大的潜在需求。此外，机器人的应用还会极大程度地提升碧桂园既有的物业、教育、社区零售、酒店等生活场景的用户体验。对于碧桂园的现代农业和产城融合战略亦是有效的补充。

正如杨国强所言：“目前，机器人只在很小的领域得到应用，碧桂园希望将机器人更广泛地应用到人们的生活和工作中。”

早在今年7月，杨国强就公开表示，碧桂园报价，计划在中国和全球推广以顺德菜系为主的机器人餐厅，真正实现由机器人迎宾点餐、翻炒烹饪、端菜上桌、清洁打扫的无人化餐饮体验。

“我们要做的不仅仅是简餐，而是烹饪工艺更加复杂的中餐，这对于机器人的柔性和精准度有更高的要求。”梁衍学表示，碧桂园售楼处，机器人餐厅虽然只是碧桂园机器人版图中的一小部分，却是碧桂园切入机器人产业的入口，因为当前市面上的机器人很难满足这些要求，“这实际上就是要求我们不能满足当前示教再现的机器人操作模式，而是要在当前的基础上，大幅提升智能化。”

碧桂园云河上院项目是北京碧桂园在武清的第5个项目，碧桂园在武清的第7个项目。北京碧桂园从2016年入驻武清，历经三年深耕，一年筹备，云河上院项目即将上线。碧桂园云河上院项目（占地约11.7万m<sup>2</sup>）总建面约16.9万m<sup>2</sup>，规划住宅约1469套。

根据协议，双方合作涉及产城融合、特色小镇项目、美丽乡村、农电商体验园、现代农业产业园、田园综合体、商业地产、建筑园林、影视制作、一级土地开发、基础设施配套建设、全域旅游等领域。自去年8月发布“产城融合”战略以来，碧桂园在跨界资源整合上频频出招，为未来产城项目的落地开发及运营储备产业、土地、人才等核心资源，此次碧桂园与广东鸿艺强强联手，有望共同提升文旅产业项目开发运营的能力。

此外，签约还包括还包括共同成立特色小镇研究院，对特色小镇的开发运营模式等进行研究和探索。广东鸿艺在特色小镇开发运营方面拥有独有的优势，其下属公司广东客天下特色小镇投资股份有限公司匠心开发的特色小镇标杆项目——中国·客天下，是国内以文化旅游产业园立项规划的项目，是广东省新型城镇化“2511”美丽小镇专项试点项目，是中国特色小镇的实训基地。今年该公司又发布特色小镇新战略，创见性提出“特色小镇+美丽乡村+田园综合体+农电商”协同综合发展模式。

碧桂园云河上院项目是北京碧桂园在武清的第5个项目，碧桂园在武清的第7个项目。北京碧桂园从2016年入驻武清，历经三年深耕，一年筹备，云河上院项目即将上线。碧桂园云河上院项目（占地约11.7万m<sup>2</sup>）总建面约16.9万m<sup>2</sup>，规划住宅约1469套。

## 新能源产业“集群效应”显著

正如郭孔辉所言，汽车产业的进步升级不能只看重速度和续航里程指标，更重要的是与互联网结合向智能化发展。而这个过程，与产业转型升级紧密相关。

面对这一新兴产业发展浪潮，一批植根广东并发展壮大的创新企业、创新产业园正跃出水面，不断推进广东汽车产业向智能化发展。

在市场和政策的助推下，珠三角地区正加快国际资本和民间资本的汇集，使得该区域成为吸引新能源汽车资本和技术的强大磁场。

中深新产业发展联盟秘书长王学强表示，基于区位、交通、人才、技术、资金等优势，新能源产业在粤港澳大湾区发展过程中会迎来快速增长期。

王学强认为，“新能源汽车产业链分为上游原材料，中游电池、电机、电控，下游的整车和售后服务等。目前我国已经形成了新能源汽车全产业链的配套体系和服务体系。”

作为全球重要的汽车制造基地之一，碧桂园均价，广东汽车产业保持“粤造粤强”势头，智能、网联、新能源方向已经成为汽车产业新的发展风向。据悉，到2020年，广东省新能源汽车产能有望达到50万辆，全产业链产值2500亿元，并将形成3到4家超过10万辆产能的新能源汽车企业。

## 产城融合“引燃”新能源汽车小镇

数据显示，到2020年，广东全省将规划建设近100个省级特色小镇。《广东省特色小镇创建导则》指出，要坚持突出“一镇一主业”，而新能源汽车则是其中的发展的重点产业。

新能源汽车小镇将借势良好的区位优势，对接粤港澳大湾区的湾区经济的发展机遇，承接粤港澳的战略新兴产业转移，成为推动粤港澳大湾区建设的典范和珠三角经济飞速发展的新的增长点。

“在产业发展的过程中，孵化是重要的要素存在，我们必须通过孵化的措施培育和扶持产业的发展。”碧桂园集团佛肇区域顺德南片区产城总经理方兴勇表示，本质来说，碧桂园集团就是大的孵化器，因为体量的优势，围绕地产开发和运营孵化了很多的企业。

碧桂园售楼处-碧桂园-房探房地产经济由天津房探房地产经济有限公司提供。碧桂园售楼处-碧桂园-房探房地产经济是天津房探房地产经济有限公司（[www.jmtrly.com](http://www.jmtrly.com)）今年全新升级推出的，以上图片仅供参考，请您拨打本页面或图片上的联系电话，索取联系人：聂经理。

