

东莞市不动产权证房屋安全检测鉴定报告办理中心

产品名称	东莞市不动产权证房屋安全检测鉴定报告办理中心
公司名称	广东华筑工程检测技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	房屋检测中心:1 房屋鉴定单位:2 房屋检测报告:3
公司地址	惠州市惠阳区秋长街道新塘黄埔路53号厂房B三楼，宿舍B一楼
联系电话	0755-33555968 19875510085

产品详情

东莞市不动产权证房屋安全检测鉴定报告办理中心

关于报告都是认证的出具报告，不动产权证安全性检测鉴定报告，工业厂房按其建筑结构型式可分为单层工业建筑和多层工业建筑。多层工业建筑的厂房绝大多数见于轻工、电子、仪表、通信、医药等行业，此类厂房楼层一般不是很高，其照明设计与常见的科研实验楼等相似，多采用荧光灯照明方案。机械加工、冶金、纺织等行业的生产厂房一般为单层工业建筑，并且根据生产的需要，更多的是多跨度单层工业厂房，中山有资质办理厂房结构安全检测单位，即紧挨着平行布置的多跨度厂房，各跨跨度视需要可相同或不同。本公司办理厂房安全检测鉴定，浅基础（新建、还未投入使用的工程、独立柱基础、墙下条形基础）：根据实际情况确定开挖检测数量，不宜少于三处；已有建筑物可不进行开挖，根据上部结构的反应情况来判断持力层情况；对于要改扩建、接层的已有建筑物，浅基础宜开挖检验持力层，深基础（桩基础），需委托方提供相应的检测报告，包括动载（桩身完整性）、静载、岩石物探。。

一、东莞市不动产权证房屋安全检测鉴定报告办理中心，具体做如下检测工作：

与《高层民用建筑设计防火规范》中规定的起始高度一致起来，该规范规定以高度大于24m为高层，故本规范也以24m为划分高层与多层的界限。

至于单层厂房有的高度虽然超过24m（如机械工厂的装配厂房、钢铁厂的炼钢厂房等），因厂房空间大，耐火等级又多为一、二级，产生火灾危险性较小，故仍按单层厂房对待。高度超过24m的单层厂房内的部生产操作平台，如炼钢厂房的加料操作平台，仍可算为单层厂房。

布置要求

1 多跨厂房宜等高和等长。

2 厂房的贴建房屋和构筑物，不宜布置在厂房角部和紧邻防震缝处。

3 厂房体型复杂或有贴建的房屋和构筑物时，宜设防震缝；在厂房纵横跨交接处、大柱网厂房或不设柱间支撑的厂房，防震缝宽度可采用100~150mm，其它情况可采用50~90mm。

4 两个主厂房之间的过渡跨至少应有一侧采用防震缝与主厂房脱开。

5

厂房内上吊车的铁梯不应靠近防震缝设置；多跨厂房各跨上吊车的铁梯不宜设置在同一横向轴线附近。

6 工作平台宜与厂房主体结构脱开。

7 厂房的同一结构单元内，不应采用不同的结构型式；厂房端部应设屋架，不应采用山墙承重；厂房单元内不应采用横墙和排架混合承重。

8 厂房各柱列的侧移刚度宜均匀。

1) 调查厂房建筑概况：对建筑的年代、布、功能、风格、环境，以及终要求进行了解和解析。

2) 考证厂房历史沿革，重点保护部位及保护要求；

3) 建筑结构图纸测绘：重新对厂房的整体布、结构尺寸等进行测量，并绘成图纸；

4) 结构体系复核检测；

5) 构件尺寸和配筋复核检测；

6) 结构材性检测；

7) 厂房完损状况检测；

8) 厂房倾斜及沉降测量；

9) 结构验算与安全性分析；

10) 抗震性能评估；

11) 结构维修可行性建议。

通过以上检测手段，判断建筑的现阶段状况，安全和质量的综合性评估，建筑物的长期和良好的运行状态，在检测中，为建筑物提供安全保障，并出具全面的厂房检测报告和厂房加固建议及方案。

我公司国内一家资质的建筑工程检测鉴定单位，拥有一批素质高、丰富的高中级工程人员和一系列配套装备。通过计量认证，实验室。检测项目齐全，是一个具有第三方见证检验资质的大型、综合性检测单位。我公司检测范围：建筑地基基础工程检测、建筑工程材料检测、市政工程检测、建筑主体工程结构检测、建筑门窗幕墙工程检测、建筑节能工程检测、建筑抗震检测鉴定、建筑物性鉴定、建筑钢结构工程检测、建筑工地特种设备检测、建筑工程室内检测、建筑智能化工程检测、危房检测鉴定、建筑加层鉴定、建筑鉴定等综合类检测资质。我公司以、行业和地方和规范为依据，以的检测设备和熟练的检测为基础，客观地评价工程，为客户提供“科学、公正、准确”的检测报告。所出具的数据和报告具有

第三方公正性和法律效力，可作为部门和进行评定、仲裁、判决的法定依据。