

# 温州市房屋安全检测鉴定过程

产品名称	温州市房屋安全检测鉴定过程
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

## 产品详情

### 温州市房屋安全检测鉴定过程

检测鉴定的目的及项目规模面积等工程概况 检测鉴定报价，制定检测鉴定方案 签订检测鉴定合同，委托方 现场检测，采集建筑物结构参数 数据整理，建模计算 出具检测鉴定报告 检测鉴定报告，不合格检测鉴定报告加固处理（另行商议），专业从事建筑工程结构安全\*\*\*检测鉴定、建筑结构加固设计及施工等工作，公司技术力量雄厚，立足深圳，与各街道行政职能部门、租赁管理部门、教育主管部门关系融洽，熟悉办理房屋租赁类房屋安全检测、酒店宾馆、学校幼儿园、建筑加层、外企验厂、楼面承重、危房鉴定、火灾后损伤检测、装修改造安全影响评估等各类房屋结构安全\*\*\*检测业务办理流程，确保报告真实有效，科学准确，对房屋结构安全及抗震能力的要求均高

### 三、房屋安全检测鉴定一般过程如下：

- 1) 混凝土结构强度现场检测（超声回弹综合法、回弹法、钻芯法等）；
- 2) 现场砌体砂浆强度检测（贯入法、回弹法等）；
- 3) 现场砌体强度检测（原位轴压法）；
- 4) 钢筋保护层厚度检测（无损检测）；
- 5) 混凝土构件结构性能静荷载试验（挠度、抗裂、承载力、裂缝宽度）；
- 6) 混凝土后锚固抗拔承载力检测；
- 7) 结构变形检测（倾斜、裂缝等）；
- 8) 混凝土外观质量与缺陷检测（超声波检测）；

9) 砌体结构变形与缺陷检测 ( 裂缝、风化、剥落、垂直度 ) ；

10) 结构动力测试 ；

11) 氯离子含量检测 ；

12) 钢筋锈蚀电化检测 ；

于普通房屋建筑，我国建筑设计及抗震规范规定，此类场所的抗震等级均需在当地原有抗震等级的基础上提高一个等级