

培训学校抗震安全检测鉴定单位有哪些

产品名称	培训学校抗震安全检测鉴定单位有哪些
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

培训学校抗震安全检测鉴定单位有哪些，培训学校抗震安全检测鉴定项目实例分析：某幼儿园教学楼，3层砖混结构，根据现场检测检查及结构承载力验算分析结果，按照抗震设防类别为乙类，抗震设防烈度为7度，后续使用年限宜为30年进行抗震鉴定，该建筑现状房屋抗震构造局部不满足抗震鉴定标准要求，局部构件承载力不满足抗震鉴定标准要求。鉴定主要结论如下：（1）现场检测表明，墙体砌筑砂浆强度等级为M1.1、砖强度等级为MU10，满足规范低要求。（2）部分墙体粉刷层剥落、渗水，二层楼面面层局部开裂，屋面局部渗水，屋面挑檐、天沟局部变形、脱落，均需进行加固修复处理。（3）该建筑木屋架下弦未拉通、未设置构造柱和屋顶未设置圈梁不符合鉴定标准要求、屋面挑檐局部变形、脱落不符合鉴定标准，房屋抗震构造措施不满足鉴定规范要求，需进行抗震加固处理。（4）一层横向墙体平均抗震能力指数和综合抗震能力指数不满足鉴定标准要求；一层部分纵向墙体抗压承载力不满足规范要求；二、三层部分楼面大梁配筋不足。需对结构构件承载力不足处进行加固处理。（5）综上所述，现有结构不满足抗震鉴定规范要求，对现有建筑针对上述不足之处采取相应加固措施后，可满足抗震鉴定规范要求，后续使用年限宜为30年。2 处理意见及建议依据检测检查、计算分析结果，提出以下处理意见及建议：（1）对墙体粉刷层脱落、渗水，可结合加固施工进行直接粉刷或铲除原粉刷层后增加钢丝网水泥砂浆面层加固；对屋面渗水、屋面天沟、挑檐变形可采取检修屋面，更换损坏瓦片和变形木望板等进行加固修复处理；对楼面面层裂损，可结合加固施工进行修复处理，对木屋架下弦进行拉通加固处理。（2）按规范要求增设混凝土构造柱和圈梁；对二级鉴定不通过的墙体、抗压承载力不足墙体均进行加固处理，加固方法可采用两侧增加钢丝网水泥砂浆面层加固；对配筋不足的楼面大梁可采用扩大截面或粘贴钢板、碳纤维布等方法加固处理；对楼梯间、主要通道两侧墙体均增加钢丝网水泥砂浆面层加固，提高该部位抗震能力。（3）今后房屋使用过程中，应注意观察，发现问题及时处理

培训学校抗震安全检测鉴定依据：

1、依据。严格按照《建筑结构可靠度设计统一标准》、《建筑抗震鉴定标准》、《危房鉴定标准》、《建筑结构检测技术标准》、《民用建筑可靠性鉴定标准》、《建筑工程抗震设防分类标准》、《建筑抗震设计规范》、《防洪标准》等国家有关标准规范及专业规则，进行幼儿园校舍结构可靠性、抗震能力、综合防灾能力等方面的鉴定。

2、工作要求。

(1) 鉴定应分类实施。已经过县级以上有资质的鉴定部门排查并形成鉴定报告的校舍、被鉴定为D级危房的校舍和正在建设的项目可不再重新鉴定。重点鉴定2015年以前校舍的抗震设防情况。要严格按照抗震设防标准和有关防灾要求进行鉴定，不留死角。

(2) 校舍建筑安全鉴定

校舍安全鉴定。由县区校安办委托乙级以上资质的设计单位或房屋安全鉴定机构承担鉴定工作（地震部门、建委配合工作）并出具鉴定报告。在安全鉴定过程中，对需要进行实体检测的校舍，应委托具备相应资质的检测单位负责检测，出具检测报告。

校舍抗震鉴定。经安全鉴定为Asu、Bsu、Csu的校舍，需进一步进行抗震鉴定。抗震鉴定应由县区校安办委托乙级以上资质的设计单位或房屋安全鉴定机构承担鉴定工作（地震部门、建委配合工作）并出具《抗震鉴定报告》。在抗震鉴定过程中，对需要进行实体检测的校舍，应委托具备相应资质的检测单位负责检测，出具检测报告。

校舍消防安全鉴定。由消防部门负责，组织技术人员对需要进行消防鉴定的校舍进行鉴定，出具鉴定报告。

校舍防雷安全鉴定。由气象部门负责，组织防雷安全管理和技术人员对防雷装置进行鉴定，出具鉴定报告。

校舍其他安全鉴定。由相关部门负责，并分别出具鉴定报告。

形成综合性鉴定结论。各县区校安办根据各专业机构提供的校舍抗震及结构安全、消防安全、防雷安全鉴定意见或报告，形成综合性鉴定结论，并按照有关要求，逐校逐栋建立登记表存档。

培训学校抗震安全检测鉴定不满足相关规范要求的，需要进行加固处理：

日前，由住房和城乡建设部工程质量安全监管司组织相关单位编制的国家建筑标准设计图集《房屋建筑抗震加固（一）（中小学校舍抗震加固）》09SG619-1和《全国中小学校舍抗震鉴定与加固示例》面世，为当前我国正在进行的中小学校舍抗震加固工程提供了技术依据。

去年4月，全国中小学校舍安全工程正式启动。为确保抗震加固工程的质量和安，住房和城乡建设部工程质量安全监管司立即组织中国建筑标准设计研究院和中国建筑科学研究院的相关人员，深入全国53所中小学进行广泛调研，并多方听取意见，经过反复讨论修改，终编制完成了中小学校舍抗震加固国标图集和鉴定与加固示例。

据了解，这套国标图集适用于6度至8度地区需进行抗震加固的砌体结构、框架结构的中小学校舍工程，选取了安全可靠、技术先进、便于施工的常规抗震加固措施，具有很强的针对性和实用性。抗震鉴定与加固示例则根据新颁布实施的《建筑抗震鉴定标准》，对中小学校舍多层砌体房屋、钢筋混凝土房屋等常见结构形式提出了明确的鉴定要求，并详细列出了抗震加固的常用方法和技术要点。其中，大量校舍抗震鉴定与加固实例，可作为鉴定加固人员的范本参考使用。