

中山厂房安全隐患结构检测中心

产品名称	中山厂房安全隐患结构检测中心
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

中山厂房安全隐患结构检测中心，厂房是一个人力、物力、财力比较集中的场所，其安全居于第一位，厂房结构设计除了保证场所的安全之外，还要有合理的结构。文章从地基、构造材质、承重梁等多个角度分析了厂房的构造，指明了设计中常见的问题，提出了相应的解决方案。公司现有技术人员二十多人，有国家注册结构工程师、高级工程师、工程师、实验工程师、助理工程师，检测专业技术人员等，。各主要检测人员均持有经中华人民共和国劳动和社会保障部或广东省建设工程质量安全监督检测总站培训合格的上岗证。检测实力强、资质齐全。共有检测专业23大类，具有钢结构及特种设备无损检测、钢结构力学性能检测、化学成分分析、金相分析等专业，特别是钢结构无损检测是本单位重点专业，在行业内有一定知名度，是宝冶建设、国家认可实验室CNAS（并通过计量认证）的组成部分，取得中国计量认证（CMA认证）证书。

一、中山厂房安全隐患结构检测中心——在什么条件下可申请厂房安全检测鉴定呢

- 1、在房屋建筑上设置高耸物、搁置物或者悬挂物的，属于拆改房屋结构、明显加大房屋荷载或者在楼顶设置广告牌等高耸物的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋安全鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可设置。
- 2、严重损坏的房屋一般不得装饰装修。确需装饰装修的，应当先进行房屋鉴定，并采取修缮加固措施，达到居住和使用安全条件后，方可进行装饰装修。
- 3、非住宅房屋装修涉及拆改房屋结构、明显加大房屋荷载的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋质量鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可施工。
- 4、原有房屋改为公共娱乐场所或生产经营用房的，经营者应当向房屋质量鉴定机构申请房屋鉴定。
- 5、因发生自然灾害、火灾等事故危及房屋安全的，房屋所有人应当及时向房屋安全鉴定机构申请房屋鉴定。
- 6、兴建大型建筑或者有桩基、地下建筑物和构筑物等建设项目的，建设单位应当在开工前向房屋安全鉴定机构申请对施工区相邻房屋进行房屋鉴定，并按照规定采取安全保护措施。

二、中山厂房安全隐患结构检测中心——厂房安全隐患结构检测鉴定的一般过程：

- 1) 混凝土结构强度现场检测（超声回弹综合法、回弹法、钻芯法等）；
- 2) 现场砌体砂浆强度检测（贯入法、回弹法等）；
- 3) 现场砌体强度检测（原位轴压法）；
- 4) 钢筋保护层厚度检测（无损检测）；
- 5) 混凝土构件结构性能静荷载试验（挠度、抗裂、承载力、裂缝宽度）；
- 6) 混凝土后锚固抗拔承载力检测；
- 7) 结构变形检测（倾斜、裂缝等）；
- 8) 混凝土外观质量与缺陷检测（超声波检测）；
- 9) 砌体结构变形与缺陷检测（裂缝、风化、剥落、垂直度）；
- 10) 结构动力测试；
- 11) 氯离子含量检测；
- 12) 钢筋锈蚀电化检测；

三、中山厂房安全隐患结构检测中心——厂房的地基设计中常见问题 房屋必有地基，扎实的地基是安全的保障。在多层厂房结构设计中，若无详勘的地质报告，只凭建设单位的口头或笼统的参照附近建筑物的基础来进行设计，显然是不负责任的行为，更谈不上科学了。为了能够设计出安全的地基与基础，其设计人员就必须根据地质勘察的资料，对建筑场地进行全方位的考察，考察内容包括场地基础的类型、上部的结构、详细勘测数据等等。对于地基比较软弱的地方，可以采用换土垫层的措施，不能只凭经验来处理，需要有科学的测量数据来进行实测处理。有部分的设计者对软弱地基的危害认识不足，仅仅简单的采用砂石作为垫层处理一下，这显然是不够的。还需要将垫层的宽度和厚度计算出来，根据设计的厂房楼层的高低、地基需要的承载力情况来夯实地基，需要灌进混凝土的地方就得灌。在厂房设计中对梁柱和基础的负荷进行折减计算，根据现行设计规范采用荷载乘折减系数来计算其荷载值，再根据其荷载值来设计地基的参数。