

佛山厂房放置设备楼板承重检测报告

产品名称	佛山厂房放置设备楼板承重检测报告
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

佛山厂房放置设备楼板承重检测报告——哪里情况需要办理厂房安全检测鉴定：

- 1、在施工场地周边的厂房，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对厂房进行安全性鉴定；
- 2、临时性厂房需要延长使用期的时候，需要对厂房的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议；
- 3、厂房达到一定的使用年限，有老化迹象，例如：主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋安全，需要对厂房的安全性进行鉴定；
- 4、厂房改变使用功能，明显增加负荷，有可能危及安全，需要对厂房的安全性进行鉴定；
- 5、发生过自然灾害(如水灾、火灾、台风、地震)，影响厂房正常使用，需要对厂房的安全性进行鉴定；
- 6、危及厂房安全、正常使用的其它情形。

一、佛山厂房放置设备楼板承重检测报告——厂房放置设备楼板承重检测的过程如下：

- 1.建筑现状的建筑、结构的复核。根据委托方提供的图纸资料，对现场进行建筑结构的复核。
- 2.结构的倾斜测量。选取具有代表性的外墙棱线，测量房屋角部的倾斜变形。
- 3.房屋不均匀沉降测量。通过测量房屋具有同一标高的特征点，做为判断房屋不均匀沉降的参考。
- 4.结构材料性能测试。对房屋主要结构材料进行强度测试。
- 5.结构荷载情况调查。对结构楼面、屋面所承受的荷载进行调查，为进行结构可靠性计算提供依据。

6.通过以上检测，对结构建立计算模型并分析计算，进行安全鉴定。

7.根据检测鉴定结果提出处理意见及建议，并出具房屋安全检测鉴定报告。

二、佛山厂房放置设备楼板承重检测报告——钢筋混凝土结构危险构件评定：

1、柱、墙 (a) 柱产生裂缝，保护层部分剥落，主筋外露；或一侧产生明显的水平裂缝，另一侧混凝土被压碎，主筋外露；或产生明显的交叉裂缝。(b) 墙中间部位产生明显的交叉裂缝，或伴有保护层剥落。(c) 柱、墙产生倾斜，其倾斜量超过高度的 $1/100$ 。(d) 柱、墙混凝土酥裂、碳化、起鼓，其破坏面超过全面积的 $1/3$ ，且主筋外露，锈蚀严重，截面减少。

2、梁、板 (a) 单梁、连续梁跨中部位，底面产生横断裂缝，其一侧向上延伸达梁高的 $2/3$ 以上；或其上面产生多条明显的水平裂缝，上边缘保护层剥落，宜宾房屋安全检测，下面伴有竖向裂缝；或连续梁在支座附近产生明显的竖向裂缝；或在支座与集中荷载部位之间产生明显的水平裂缝或斜裂缝。(b) 框架梁在固定端产生明显的竖向裂缝或斜裂缝，或产生交叉裂缝。(c) 简支梁、连续梁端部产生明显的斜裂缝，挑梁根部产生明显的竖向裂缝或斜裂缝。(d) 捣制板上面周边产生裂缝，或下面产生交叉裂缝。(e) 预制板下面产生明显的竖向裂缝。(f) 各种梁、板产生超过跨度 $1/150$ 的挠度，且受拉区的裂缝宽度大于 1mm 。(g) 各类板保护层剥落，半数以上主筋外露，严重锈蚀，截面减少。(h) 预应力预制板产生竖向通裂缝；或端头混凝土松散露筋，其长度达主筋的 100 以上的。