

中卫工业厂房楼面承重检测鉴定报告

产品名称	中卫工业厂房楼面承重检测鉴定报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.01/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

产品详情

中卫工业厂房楼面承重检测鉴定报告

厂房承重检测中安全检测鉴定的过程1、调查房屋的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构体系等资料。2、建立总平面图、建筑平面、立面、剖面、结构平面、主要构件截面等资料。3、抽样检测房屋承重结构材料的性能，构件抽样数量和部位应符合相关标准的规定。抽样部位应含有代表性的损坏构件。4、检测房屋的结构、装修和设备等的完损程度、分析损坏原因。5、厂房承重检测房屋倾斜和不均匀沉降现状。6、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，建立合理的计算模型，验算房屋现有承载能力。7、根据实测房屋结构材料力学性能，按现有使用荷载情况和房屋结构体系，以上海地区地震反应谱特征，建立合理的计算模型，验算房屋现有抗震能力并复核抗震构造措施。8、厂房承重检测检查房屋设备的运行状况。保护建筑质量综合检测方案和报告必须按规定报市房屋质量检测中心进行技术审查主要通过对房屋产生或可能产生变形、位移、裂缝等损伤的检测监测，评价房屋受相邻工程等外部因素或设计、施工、使用等房屋内在因素的影响，适用于因各种因素可能或已造成损坏需检测监测的房屋。9、砖砌体的抗压强度主要是采用了原位轴压法进行测定，厂房承重检测主要检测的重点包括： 、在测点上所打的水平槽孔必须保持一致，尺寸大小也要保持一致性； 、测试过程中要采取必要的分级加，确保检测的有效性； 、在试验的时候，如果出现异常问题要立刻终止检测，在保证无误的情况下再继续； 、厂房承重检测人员在试验的同时一定要对相关资料做好记录，如：测点位置及油压表读数等，且对裂缝的变化都要做好观察研究。业务范围包括房屋完损状况检测、房屋安全检测鉴定、房屋损坏趋势检测鉴定、房屋结构和使用功能改变、综合检测及其它类型房屋检测。