

田厦翡翠明珠物业招商

产品名称	田厦翡翠明珠物业招商
公司名称	深圳深田实业有限公司
价格	100.00/500
规格参数	田厦翡翠明珠:田厦翡翠明珠物业招商 田厦翡翠明珠:田厦翡翠明珠物业招商 田厦翡翠明珠:田厦翡翠明珠物业招商中心
公司地址	深圳市福田区福田街道福安社区福华一路1号深圳大中华国际交易广场1710
联系电话	13670210987 13670210987

产品详情

田厦翡翠明珠（田厦翡翠明珠花园）公司物业招商 欢迎垂询：136-7021-0987 易经理

一，项目简介

- 1，项目位置：位于中国，深圳市，南山区，南头，南山桃园路与常兴路交汇处，金鸡路5号
- 2，开发商：深圳市田厦实业股份有限公司
- 3，,用地面积：29403.00m²
- 4，建筑面积：205074.00m²
- 5，建筑高度：高 100米
- 6，楼层：地上25层，地下3层
- 7，标准层面积：标准层面积为1200平米
- 8，层高：标准层高4.2米 净高2.9米
- 9，物业管理：深圳市田厦物业管理有限公司
- 10，电梯：8部进口日立电梯（速度可达5米/秒）
- 11，幕墙系统：双银LOW-E中空钢化玻璃幕墙

12, 网络：光纤入户

13, 电路：双回路电源供电系统，

14, 大堂高度：7.6米

15, 大堂面积：773.46平

16, 空调系统：VRV与风机盘管中央空调系统

17, 停车位：289个停车位

18, 车位费：500元/个/月

19, 出租楼层：4--25层，

20, 出租面积段：100-200-300平，大小面积均有。

21, 出租价格：100-145元/月/m²

22, 实用率：60-68%

23, 物业费：12.95元/月/m²（包含空调费）

24, 空调费：24小时计流量

25, 水电费：水费：4.82元/m³ 电费：1.06元/度

田厦翡翠明珠

位于前海中心一线辐射带南山中心天虹商业旁，这里是深圳南山区早期繁华的融居住、商业、休闲、娱乐为一体的

城市中心，聚集了大批老南山人和城市发展新锐，他们得天独厚享受全市优先发展起来的政治、经济、人文便利，

公司物业欢迎垂询：易先生

二，项目配套

商业配套：

岁宝百货、天虹商场、家乐福、沃尔玛、曼哈商业城、南油人人乐、南油顺电、南油文化广场

餐饮配套：

米斯泰音乐餐吧，东方宫兰州牛肉拉面，柠檬音乐餐厅，美乐披萨等。

酒店配套：

新桃园酒店，圣淘沙酒店，深圳米莱公寓酒店等

交通配套：

地铁：1号线，桃园站（B出口）

环绕本项目周边公交站点：“南山区委”，“市六医院”，“南山文体中心”等公交站点，有40多条公交线路。

银行：中国银行，浦发银行、深发展、中国工商银行、中国邮政、招商银行、农行、广发、中国建设、中信银行等。