

# 深圳市建筑房屋质量安全检测鉴定免费看现场

产品名称	深圳市建筑房屋质量安全检测鉴定免费看现场
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

## 产品详情

### 深圳市建筑房屋质量安全检测鉴定免费看现场

做好工程管理的先决条件先要搞好监理机构内部管理。首先要有合理的人员配置：好安排有一名职业道德好、业务素质高、协调能力强的组长、业务全面、责任心强的副组长和专业素质强的专业工程师。再要有完善的管理制度和有效的监理绩效考核监督，结合本项目情况建立相应的管理制度，规范员工自觉遵守，形成一种良好的且具有项目特色的工作生活氛围，并定期对监理人进行考核，把考核成绩与个人收入挂钩，充分调动每个监理人的积极性。

4.2做好监理人员上岗前培训工作，熟悉项目特点，讨论出项目工作重点与难点，明确目标，有的放矢。

4.3对照重点，认真做好每一道工序的检验。监理的主要职责就是认真做好每一道工序的检验工作，在日常巡视过程中，如发现问题，及时制止并通知施工单位，防止不必要的返工，并及时讨论施工中容易出现的问题以及应用本工艺施工时应注意的问题。

4.4切实提高旁站工作质量，把好每一道关旁站能使监理工程师深入细致地了解施工的每一个环节，它是在施工单位自检基础上又一道质量“关口”。监理人员旁站的效果、责任心直接影响监理工作的成败。专业工程师每天上午、下午各一次，随时掌握工程施工动态，处理现场出现的问题，检查现场监理旁站工作质量。

4.5重视监理内部资料监理内部资料是监理工作的具体体现，监理资料系统清晰，有条不紊，不缺不乱，从一方面说明了监理工作正常有序。