

福州厂房结构检测鉴定服务中心

产品名称	福州厂房结构检测鉴定服务中心
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

福州厂房结构检测鉴定服务中心，厂房结构检测内容：1) 调查房屋建筑概况：对建筑的年代、布局、功能、风格、环境，以及*终要求进行了解和解析。2) 考证房屋历史沿革，重点保护部位及保护要求；3) 建筑结构图纸测绘：重新对房屋的整体布局、结构尺寸等进行测量，并绘成图纸；4) 结构体系复核检测；5) 构件尺寸和配筋复核检测；6) 结构材性检测；7) 房屋完损状况检测；8) 房屋倾斜及沉降测量；9) 结构验算与安全性分析；10) 抗震性能评估；11) 出具鉴定报告。

一、福州厂房结构检测鉴定服务中心——实用鉴定法是房屋结构安全鉴定中较为科学、可靠的鉴定方法，它是在传统经验法的基础上发展起来的，因此，此种方法在较大程度上克服了传统经验法存在的问题，具有传统经验法所不具备的优点。此种方法应用相应的检测设备及检测仪器对房屋结构材料参数进行实际检测，排除传统检验法存在的主观性较强的问题，因此，此种方法在涉及相关专业参数时，一定使用实测值，而且是对这些数值进行合理的统计分析之后才将其运用到具体的结构分析计算之中，而且此种方法以建筑原有的设计规范进行各层级的等级评定，经过全面、综合的分析之后提出相应的对策与建议。实用鉴定法的主要步骤包括：调查房屋原始的概况，所查阅的资料包括房屋原有设计图纸、规划、勘探、环境等；现场勘查房屋的各组成部分，主要包括房屋地基、房屋建筑材料及建筑结构等；

根据实际情况进行构建试验，并运用相应的软件对检测结果践行验算与分析，以得出可靠结论。概率鉴定法虽然在理论上有所依据，但由于房屋结构材料的强度及计算模型与房屋结构实际工作状态间存在差异，导致其实用性不高。目前来看，此鉴定方法仅能从概率缝补曲线的变化形态中，以均方差的方法确定出安全指标。房屋完损鉴定法，房屋完损鉴定法是一种以房屋的完损程度为标准的鉴定方法，它将房屋的完损度划分为五个等级，即完好房、基本完好房、一般损坏房、严重损坏房及危险房。此种鉴定方法由于目前还没有形成定量、定性的界定，对鉴定结果的描述仅用“轻度”、“明显”、“稍有”等含糊词汇，评价结果带有很大主观性与随意性，尚不能用于正式、严谨的房屋鉴定中，仅能对房屋结构的安全性进行粗略的估计，对房屋结构安全性的鉴定关系整个建筑工程的质量，关系人民群众的生命财产安全，因此，建筑行业必须重视此项工作的进行，在选择鉴定方法时，应根据房屋的规模、使用时间、建筑材料等实际情况来进行，保障鉴定结果的有效、合理。

二、福州厂房结构检测鉴定服务中心——厂房安全检测将评定单元的承重结构系统组合项目的评定等级分为A、B、C、D四级，可按下列规定进行：一、将厂房评定单元的承重结构系统划分为若干传力树。二、传力树中各种构件的评定等级，可分为基本构件和非基本构件两类，并应根据其所处的工艺流程部位，按下列规定评定：1、基本构件和非基本构件的评定等级，应在各自单个构件评定等级的基础上按

其所含的各个等级的百分比确定：（1）基本构件：A级含B级且不大于30%；不含C级、D级；B级含C级且不大于30%；不含D级；C级含C级且小于10%；D级含D级且大于或等于10%。（2）非基本构件：A级含B级且小于50%；不含C级、D级；B级含C级、D级之和小于50%，且含D级小于5%；C级含D级且小于35%；D级含D级且大于或等于35%。