日喀则市建筑抗震鉴定报告费用多少

产品名称	日喀则市建筑抗震鉴定报告费用多少
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.01/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

产品详情

日喀则市建筑抗震鉴定报告费用多少

改革开放以来，我国发生了翻天覆地的变化，城市建设日新月异，建筑产品已逐步走向市场化。城市房地产业的快速发展，新建房屋数量的不断增加，住宅二级市场的逐步壮大，在房屋安全管理上暴露出了一些空白和漏洞等许多新的问题，少数城镇已开始出现了塌屋伤人事故。

随着近年来建成的多高层房屋使用时间的推移、建筑材料的老化，使用功能的不断改变，私拆乱改现象屡禁不止，也导致房屋的安全性不断恶化，一旦遇到地震、洪涝等自然灾害及防不胜防的人为因素作用时，出现塌屋伤人的恶性事故是必然的。

根据前几年房屋安全大检查的不完全统计，全国目前尚有危旧房屋1亿多平方米。随着这几年城市的旧城改造力度的加大，偏远地区城镇的危旧房数量还比较多，鉴定与维修的经费不足，导致房屋破损现象严重;全国城市中上世纪七八十年代初期建造的多层房屋因资金短缺等原因，导致大都设计标准和工程造价低，房屋质量比较差；部分城镇为数不少的“ 三无 ”工程和违章建设，安全隐患较为突出，形势不容乐观；各地的国有企业、校舍、文化娱乐场所等公共建筑和居民住宅的安全隐患仍然很严重。基于上述各种原因，下面分析一下房屋的质量检测。

房屋质量检测是运用一定的技术手段和方法，对其结构质量进行检查测定，实施动态监控，房屋检测又称房屋质量检测评估，是指由具备资质的检测单位对房屋质量进行检测，评估，并开具报告的过程。