

# 乌海市自建房安全检测排查有家机构做

产品名称	乌海市自建房安全检测排查有家机构做
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司检测部
价格	.01/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区松岗街道大田洋华美路1号1-7号、1号A栋102
联系电话	0755-23011626 15999691719

## 产品详情

### 乌海市自建房安全检测排查有家机构做

检测结果表明，框架柱几何尺寸存在偏差，沿跨度方向凿去抹面层后的截面宽度与原设计尺寸偏小20~30mm。现有混凝土强度不满足设计强度C20的要求。采用超声回弹及拉拔综合检测方法。经测，6根梁和8根柱的混凝土强度在14~23Mpa，其数值比较分散，特别是框架梁的检测结果，6根梁中有4根不满足设计强度。抗剪箍筋间距偏差较大，用手轮切割机在裂缝区段沿梁跨方向切割混凝土保护层，箍筋间距比原设计偏大30%左右。受力主筋位置与原设计误差不大。采用读数显微镜和放大镜读取的裂缝宽度在0.3~2.44mm之间。跨中裂缝宽度相对较小，一般在0.1~0.3m范围，而距梁端1~2m区段斜裂缝宽度多在0.3m以上，倾角在30~50°之间，部分裂缝已经贯通梁截面，且梁腹部裂缝最宽。另外，从调查施工记录发现：原设计采用正规水泥厂425#水泥，而施工中随意改用本地小厂生产的425#水泥，从原始施工记录中查得上部结构5~6层框架梁、柱混凝土强度结果在18~23MPa内，低于《建筑结构荷载规范》(GB50009-2001)[1]所规定的混凝土强度设计施工配制的强度24MPa以上的要求。

2.2框架结构的可靠性分析 设备与荷载由厂方提供，其它荷载取值按现行规范标准，材料强度的标准值采用实测值，并按标准规定取值，配筋以现场调查为准，框架结构梁、柱尺寸采用实测值。通过计算表明，第5、6层框架梁在弯剪区段（斜裂缝区段）抗剪能力严重不足，梁裂缝宽度不能满足现行规范要求。梁跨中抗弯能力不足，柱抗弯、抗剪承载力基本满足要求，但可靠程度偏低。经计算和调查分析，其一是施工过程中随意更换水泥厂家，施工混凝土配制强度不满足设计要求强度，施工质量差是导致抗弯抗剪承载力不足，裂缝过宽过长和过早的重要原因。其二是截面尺寸偏差(偏小)5%左右，弯剪区箍筋间距偏大30%，也是导致梁截面抗剪承载力不足，发生较大裂缝的重要因素，针对以上两大问题，为保证结构的可靠性，必须要对现结构进行补强加固和修复。3修复加固方案的确定 根据检测结果和分析表明，同一类结构的梁，不同楼层其强度、裂缝宽度及分布也不尽相同。为使方案实施方便、造价低、施工周期短。尽可能达到在补强中不停产的目的。经过分析比较。确定外包钢法及粘钢法对框架结构进行补强加固。3.1框架柱 为了弥补柱子的尺寸偏差和强度不足，确保柱子抗剪、抗弯的能力，对柱子采用湿式外包钢法进行补强，柱层节点。