

# 济阳县养老院房屋抗震检测单位-济南市评估单位

产品名称	济阳县养老院房屋抗震检测单位-济南市评估单位
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/个
规格参数	济南鉴定中心:济南办理一家养老院
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

## 产品详情

### 济阳县养老院房屋抗震检测单位-济南市评估单位

全国业务范围：浙江省，安徽省，江西省，天津，上海，北京，河北省，江苏省，山东省，内蒙古，重庆，湖南省，湖北省，四川省，宁夏，福建省，广西省，广东省，深圳，陕西省，青海，甘肃，云南省，辽宁省，海南省，吉林省，黑龙江，西藏。公司是一家专业团队、专业技术、权威甲级鉴定资质、国家级合格检测鉴定单位，教育局推荐幼儿园、学校房屋抗震检测鉴定机构；我司将严格按照国家有关标准对全国各地学校校舍工程的房屋建筑抗震安全性进行检测鉴定，并对房屋建筑抗震安全性评价报告的质量负责。（提供幼儿园学校房屋抗震结构安全性检测鉴定报告）；欢迎来电咨询  
余经理；诚挚邀请来我司考察。

我家楼上出租出去了。一个一居室，使用面积大概是50平米。住了快20个人。她们是上下铺的床、。其中，卧室（11平方米），大概住4个上下铺(8个人)。如果按一个床位计算，双层床2个人卧具其他个人物品，约400kg。那么单位面积压强也就是约200kg（双层床面积大约2平方米）。我十分担心会不会有安全隐患。我家属于经济适用房，住房质量不太好。保温层没有做。另外珞偿粹锻谏蹬达拳悻悻，每天晚上都能听见楼上床的声音，不知道是不是楼板太薄的原因，他们走路，和开水龙头的声音都能听得很清楚。晚上睡觉时总能听见床的发出的铁器的声音。答：设计时考虑楼板重400KG/M2,还要考虑额外的活荷载，一般为200KG/M2，真正计算时，分别需要乘以系数1.2和1.4，实际计算时楼板的承载力为400X1.2 200X1.4=760.所以是安全的。回答：《建筑结构荷载规范》规定，一般的民用建筑活荷载取2.0kN/m<sup>2</sup>，也就是一平方活荷载是200kg，计算楼板珞偿粹锻谏蹬达拳悻悻承载力的时候，这个荷载还要乘以一个荷载分项系数，一般取1.4。如果你们的房子严格按照《荷载规范》来取荷载设计的话，应该没有问题。声音大可能是由于预制楼板上面的现浇层太薄，对结构受力没有太大影响，你不必担心。

厂房质量安全检测鉴定机构 - - - - 工作人员现场检测鉴定照片

吕梁市厂房钢结构荷载安全检测鉴定单位\*检测新闻中心

## 二、厂房楼板承载力检测鉴定

为了人员的安全和厂房的发展，在新增设备之前一定要对厂房进行厂房楼板承重检测，在进行厂房楼板承重检测前首先要弄明白厂房的建筑和结构形式，以及厂房的历史沿革，有没有进行大规模的改动。这是做厂房楼板承重检测的基础工作。对厂房的结构进行复核，在委托方提供的设计图纸的基础上，对被检测区域进行结构复核。复核内容主要为：结构体系、构件材料类型、构件截面尺寸与设计图纸是否相同；房屋层高与设计图纸是否相同；检查厂房楼板的损伤状况进行安全性计算，根据现场检测情况，设备的数量、重量以及布局等设备信息，复核厂房楼板承载力是否满足安全性要求。然后根据检测计算结果，提出意见建议，出具厂房楼板承重检测专项检测报告。

如对某镇厂房楼板承重检测项目，其项目为地上四层的钢筋混凝土框架结构钢屋架，业主委托对该厂房进行建筑物第四层楼面增加设备的结构安全性鉴定。该项目建筑面积为19600m<sup>2</sup>，高约21m，鉴定面积为4900m<sup>2</sup>，接受委托后，派出检查勘察队伍对该厂房进行现场勘查现场，现场对建筑结构尺寸，配筋，结构布置，基础形式等进行了仔细的勘测，并抽取部份混凝土楼板、柱、梁的芯样送专业检测单位检测混凝土强度，以及辅以计算机建模计算。相关技术人员根据现场勘查资料及计算机数据以及根据《工业建筑可靠性鉴定标准》GB50144-2008的要求对该厂房楼板承重力进行了的安全评估，并编写了严谨的厂房楼板承重检测报告书。