

钢结构夹层厂房结构检测鉴定

产品名称	钢结构夹层厂房结构检测鉴定
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

产品详情

厂房验收检测施工的质量管理对策

(一) 加强施工准备阶段的质量管理

首先，在厂房建筑装修施工正式开始前，应当先对图纸进行会审，通过会审及时发现图纸中存在的问题，并加以调整，以此来杜绝图纸中的错误情况，同时，应实行图纸质量连带责任制，这样有助于增强会审各方的责任心，避免图纸会审工作流于形式，需要特别注意的是，图纸未经会审不得开工；其次，应当针对装修工程关键工序施工制定专项质量管理细则，并要求施工单位提交专项施工方案；再次，应当严格按照《工程质量通病防治手册》中的规定要求，对容易发生质量问题的环节进行专项技术交底，并认真对施工单位的作业指导书和专项技术方案进行审查，从根源上杜绝质量问题的发生。

在厂房验厂检测的施工中会使用到品种较多的材料，材料的规格、型号、数量除了要符合设计图纸和施工质量验收规范的要求之外，还应达到绿色环保的标准。对工程中主要原材料的质量，可通过以下四个阶段进行控制，即采购控制、材料进场控制、施工现场配制材料的控制以及材料使用控制。需要注意的是，有些个别材料虽然符合设计和规范要求，并且进场抽检也合格，但由于材料用量较大，终会导致室内环境污染指数超标，如花岗石等等。为此，对于这类材料除了应当采取上述的四种控制方法外，还应当在设计图纸以及施工技术上采取相应的措施防止这一问题的发生。

应当结合装修工程的实际情况，对施工单位的人员配置以及机械设备投入情况进行检查，看其是否能够满足施工进度与质量要求。由于施工人员的整体素质是影响工程施工质量的关键因素。为此，要求施工单位必须工种齐全，特殊工种应当持证上岗，关键工序应当有技术过硬的人员把关。在机械设备的投入上，应当做到设备齐全，性能良好，这有助于提高工程施工质量。对于施工中使用较为频率的机械设备，应当由施工单位定期完成自检工作，确保自检合格后方可投入使用。试验、检测以及测量等仪器设备除了应当满足相应的精度及性能要求外，还应当获得相关部门的检验认可。为了防止因机械设备故障影响施工进度的情况发生，除了正常使用的设备外，还应配置一定数量的备用设备。

我们首先根据图纸对厂房整体结构布置和概况进行详细勘查，查勘房屋所采用结构形式是否符合设计图纸及规范规程，传力路线是否明确，结构布置是否合理，支撑系统是否完整、支撑系统长细比是否满足规范要求，因为这些都涉及到结构的稳定性问题。而结构稳定性一直是钢结构的突出问题。所以我们必须了解结构稳定性的基本概念，只有这样我们才能在钢结构厂房安全鉴定工作中更好的发现和解决钢结构失稳问题。检测中所依据规范规程有：《工业建筑可靠性鉴定标准》（GB50144-2008）《建筑结构检测技术标准》（GB/T50344-2004）《钢结构工程施工质量验收规范》（GB50205-2001）《钢结构现场检测技术标准》（GB/T50621-2010）《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（CECS03：2007）《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T23-2011）《钢结构高强度螺栓连接技术规程》（JGJ82-2011）《建筑物变形测量规范》（JGJ8-2007）及相关设计规范等等。基础的稳定问题其实就是基础、地基是否能满足强度和变形要求。不满足则容易出现整体沉降和不均匀沉降，上部结构表现出倾覆和过度的塑性变形而不适于继续承载等问题，从而影响结构正常使用功能和抗震能力。

针对承重结构系统、结构布置和支撑系统、围护结构系统三个组合项目。厂房综合鉴定是根据厂房的结构系统、工艺布置、结构现状、使用条件和鉴定目的，将厂房的整体、结构或区段系统划分为一个或多个评定单元进行综合评定。适用范围：需要进行厂房可靠性检测、厂房第三方竣工验收的。检测内容：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。检测过程：1、调查厂房的使用历史和结构体系。2、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录厂房主体结构和承重构件。3、厂房结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算厂房结构的安全储备。5、综合判断厂房结构现状，确定厂房安全程度。本公司检测业务主要包括：民用建筑、工业建筑、公共建筑结构检测鉴定（安全性、耐久性、可靠性检测鉴定，改造、加层等检测鉴定，抗震鉴定等）；桥梁检测鉴定；灾后（火灾、爆炸、地震及事故等）结构检测鉴定；古建筑检测鉴定；工程质量检测鉴定（混凝土强度、钢筋保护层厚度等）；结构安全监测等。