

房屋灾后受损安全检测

产品名称	房屋灾后受损安全检测
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

产品详情

办公楼轴网尺寸及构件结构尺寸复核

根据委托方提供的该建筑物的建筑、结构设计图纸等资料进行复核，对于结构布置、建筑构造可能有别于原始图纸的进行现场测绘。

建筑物整体变形检测

使用全站仪对该办公楼的整体倾斜及沉降测量，并分析倾斜和沉降是否符合规范要求。

混凝土材料强度检测

使用超声回弹法综合法或回弹法等非破损方法对混凝土梁、柱等构件进行砼强度测试。

节点及钢筋检测

现场通过肉眼并辅以放大镜对该办公楼进行连接节点检测配筋情况检测；另对于混凝土构件配筋情况的检测应包括钢筋的种类、位置、数量和直径等检测，主要受力构件配筋情况的检测宜采用全数普查和重点抽查相结合的方法进行，用雷达波法或电磁感应法进行非破损普查，重点部位用凿开混凝土的方法进行抽查。现场对钢筋位置、型号分布情况、露筋的部位和长度，构件烧损破坏程度和位置，并用钢筋探测仪测试构件保护层厚度。

构件变形检测

对结构构件进行倾斜和变形测量，如结构梁挠度、柱垂直度及其它节点变形进行测量等，均采用无棱镜反射全站仪进行测量。

房屋灾后结构安全检测主要内容：

1、建筑结构可靠性鉴定2、房屋质量安全鉴定3、施工周边房屋安全鉴定4、拆改房屋安全鉴定5、房屋改变用途安全鉴定及改变使用功能鉴定6、房屋加固增层改、修缮扩建鉴定7、房屋地基承载力鉴定，抗震鉴定8、“五无”工程建筑物的检测鉴定9、房屋完损等级评定和房屋安全事故鉴定10、出租房屋租赁前安全鉴定11、司法仲裁委托鉴定12、文化、体育、娱乐、宾馆、餐饮、商铺、展厅等公共场所的开业前、转业前和资质年审前的房屋安全鉴定13、房屋装饰装修安全鉴定14、建筑物的年限鉴定15、灾后建筑物的鉴定16、近代建筑鉴定17、工业厂房安全鉴定18、危房鉴定及各种应急鉴定19、地铁共振引发的房屋损坏鉴定