

# 澄迈县房屋可靠性安全鉴定报告

产品名称	澄迈县房屋可靠性安全鉴定报告
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	2.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

## 产品详情

### 澄迈县房屋可靠性安全鉴定报告

从多个方面入手对建筑物基础结构和上部结构进行检测，一方面进行与结构安全性密切相关的构件材料物理性能检测，例如砼强度、钢筋材料性能和钢筋分布情况等；另一方面对已建结构和构件的几何尺寸进行复核检测，包括结构轴网尺寸、主要承重构件尺寸、楼板厚度、钢材厚度等内容；第三方面是对建筑物结构构件外观完整性的检测，主要检测内容包括构件裂缝情况检测、砼碳化深度检测、钢筋保护层厚度测量、焊缝连接检测、防腐涂层厚度检测、构件的使用状况及结构的整体性、位移（侧移、扭转）、渗漏、锈蚀和局部变形，对发现的损坏处将作为检测重点进行实际检测等。

### 厂房质量验收检测

### 常见房屋质量问题

### 混凝土的塑性干缩裂缝

#### 干缩裂缝：

当浇筑的混凝土尚处于塑性状态时，由于炎热多风使水分蒸发过快，泌水率小于表面蒸发率，引起构件表面失水过多而开裂。裂缝纵横交错，没有规律性，多沿板短向分布。裂缝随着时间的延长向混凝土内部发展；裂缝断断续续，似连非连，有时呈龟板状，这种裂缝一般粗而短，裂缝到钢筋为止。