

# 清远市开办幼儿园、学校第三方检测单位要出具一份房屋抗震安全检测报告

产品名称	清远市开办幼儿园、学校第三方检测单位要出具一份房屋抗震安全检测报告
公司名称	深圳太科建筑检测鉴定有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区龙兴路5号
联系电话	0755-33555968 13686472318

## 产品详情

清远市开办幼儿园、学校第三方检测单位要出具一份房屋抗震安全检测报告

房屋安全鉴定过程中常用到鉴定技术标准及内容阐述如下：：

学校幼儿园检测鉴定深圳幼儿园检测公司学校、幼儿园安全检测鉴定我公司立足深圳，辐射。

桂林市的学校、幼儿园安全及抗震检测鉴定严格及成熟度排在前列，我公司承接了几百个幼儿园的检测鉴定，积累了丰富的检测鉴定经验，可为各种类型的学校、技校、幼儿园、午托班等教育培训机构提供\*的检测鉴定服务，同时，也提供的技术咨询，欢迎来电。根据《第三方检测单位关于学校、幼儿园房屋安全管理规定》深圳市人民报告令第6号第十九、二十一条（1.房屋地基基础、主体结构有明显下沉、裂缝、变形、腐蚀等现象的；2.房屋超过设计使用年限的；3.自然灾害以及爆破、火灾等事故造成房屋主体结构损坏的；4.拆改房屋主体或者承重结构、改变使用功能以及明显加大房屋荷载的；）规定，未经鉴定或鉴定不符合房屋安全条件的，不得作为经营场所。学校幼儿园房屋检测单位-幼儿园第三方检测单位年检检测收费标准\*新闻

学校幼儿园房屋检测单位-幼儿园第三方检测单位年检检测收费标准

学校房屋抗震安全检测鉴定报告——抗震检测及鉴定的主要内容

- 1)检测教学楼的使用现状,包括对结构布置和构件尺寸的复核以及对结构构件损伤的外观检查;
- 2)检测教学楼的动力特性;
- 3)检测教学楼的倾斜和不均匀沉降;

- 4)检测结构主要承重构件的强度,即混凝土梁、板、柱的强度以及砌体及砌筑砂浆的强度;
- 5)根据现行技术规范和上海市技术规范,按建筑使用现状及使用功能进行抗震性能计算分析;
- 6)从安全、经济、合理等方面综合考虑,提出加固处理的措施和意见,为该教学楼良好发挥使用功能提供技术支持。

辅导中心教育培训学校房屋安全检测鉴定我国《建筑工程抗震设防分类标准》(GB明确规定,建筑工程应分为以下四个抗震设防类别;(1)特殊设防类:指使用上有特殊设施,涉及公共安全的重大建筑工程和地震时可能发生严重次生灾害等特别重大灾害后果,需要进行特殊设防的建筑。简称甲类。(2)重点设防类:指地震时使用功能不能中断或需尽快恢复的生命线相关建筑,以及地震时可能导致大量人员伤亡等重大灾害后果,需要提高设防标准的建筑。简称乙类。(3)标准设防类:指大量的除特殊设防类、重点设防类、适度设防类以外按标准要求进行设防的建筑。简称丙类。(4)适度设防类:指使用上人员稀少且震损不致产生次生灾害,允许在条件下适度降低要求的建筑。简称丁类。《建筑工程抗震设防分类标准》规定:教育建筑中,幼儿园、小学、中学的教学用房以及学生宿舍和食堂,抗震设防类别应不低于重点设防类。

房屋安全检测鉴定收费大概费用多少钱,一般是按平米收费,地区不同,不一样具体可咨询

钢结构的稳定可分为结构整体的稳定和构件本身的稳定两种情况。结构整体的稳定,在结构的纵向,主要依靠结构的支撑系统来,如钢柱的柱间支撑,钢屋架的上、下弦水平支撑和垂直支撑等。支撑系统能否可靠地传递结构纵向的水平荷载(风荷载、厂房吊车荷载等)。横向,依靠结构自身(框架或排架)的刚度来,主要要考虑结构自身能可靠地传递结构横向的水平荷载。而构件本身的稳定主要由构件组成部分的自身刚度来,要构件本身及其组成部份(杆件或板件)在荷载作用下不发生屈曲而丧失稳定(这种情况主要发生在受压或压弯构件上)。检测项目

通过对房屋受相邻工程等外部影响因素或设计、施工、使用等房屋内在影响因素的作用而产生或可能产生变形、位移、裂缝等损坏的监测过程。

## 适用范围

因各种因素可能或已经造成损坏或已经造成损坏需进行监测的房屋。

## 二、教育培训学校安全检测鉴定的工作方法

### 1、校舍场址安全排查

(1)地质灾害排查和评估。委托具备地质灾害危险性评估资质的单位在资质等级许可的范围开展排查,必要时通过专项评估,出具地质灾害危险性评估报告,提出灾害治理或迁移避险意见。具体按《中小学校舍地质灾害隐患排查工作细则》执行。

(2)洪涝灾害排查和评估。委托具备相应资质的水利设计单位开展排查,必要时通过专项评估,出具洪涝灾害危险性评估报告,提出灾害治理或迁移避险意见。具体按《中小学校舍场址洪涝灾害排查评估工作细则》执行。

(3) 形成综合性排查结论。县区校安办根据机构提供的地质、洪涝灾害危险性排查意见，形成各幼儿园综合性排查结论，逐园建立登记表存档。

## 2、校舍建筑安全排查

在确认幼儿园校舍场址安全或对建筑物不作迁移建设的情况下，开展校舍建筑安全排查工作。

(1) 收集信息资料。县区校安办组织幼儿园提前收集与校舍安全有关的基本信息和每幢建筑物立项、设计、施工、监理、竣工验收等工程建设原始资料。

(2) 校舍抗震及结构安全排查。县区建设部门组织技术人员首先对设计资料进行排查，检查设计是否符合该地区的抗震要求，然后进行现场实际情况排查,形成排查结论。

(3) 校舍消防安全排查。县区消防部门组织技术人员对校舍消防设施开展排查，形成排查结论。

(4) 校舍防雷安全排查。县区气象部门组织防雷安全管理和技术人员对防雷装置开展排查，形成排查结论。

(5) 形成综合性排查结论。县区校安办根据各机构提供的校舍抗震及结构安全、消防安全、防雷安全排查意见或报告，形成综合性排查结论。