

天安云谷 物业租售

产品名称	天安云谷 物业租售
公司名称	深圳深田实业有限公司
价格	95.00/5000
规格参数	天安云谷:天安云谷物业租售中心 天安云谷:天安云谷物业租售中心 天安云谷物业:天安云谷物业租售
公司地址	深圳市福田区福田街道福安社区福华一路1号深圳大中华国际交易广场1710
联系电话	13670210987 13670210987

产品详情

?????

??????? 136--7021--0987 ??? ?????

天安云谷由天安投资和骏业共同投资的深圳天安骏业投资发展有限公司进行规划、开发建设及运营。由上海M.A.O.一级建筑师事务所设计，项目占地面积76万平方米，总建筑面积289万平方米；

????????????????2015????????????5.1????????????55????????????????4
0????????????15??201
9?8????????

?? ?????

????????????????????????????????2018?(?????????)

????????????????????????

?????76??

???????????

?????50??2015?9?29?--2065?9?28?

?????289??

????? ? 180?

?????34?????4?

????????4300?

???4.2-4.5? ??3.20?

???????????????????

???27????????? ?

??????????LOW--E???????

?????????

??????10.2?

??????1500?

?????VAV???????

????????????????200????????11???

????????3?-3.4?/?

????????????????300?--1000? ??4300??????????

?????95--135? /?/? ?????

????72%??????76%.

????10? /?/?

????24???????

????4500?????

????350?/?/?

????35.00%

???? ????5?/m ????1.28?/?

?????????????

??????? ???? ?????

???????

天安云谷项目致力于发展以云计算、互联网、物联网等新一代信息技术为代表的新兴产业，同时发展在坂田乃至深圳有强大产业链基础的IC设计、软件与信息服务业等信息产业，并发展依托信息技术的智能电网产业，还将尝试在园区内进行研究应用，同时还将发展与上述产业相关联的配套服务和现代服务业。项目发展运营也注重加强与之相关的金融业、商业、咨询、培训机构、公共服务平台、公共技术平台、服务中介、酒店服务及相关社会配套的引进。在提升产业的同时，还将注重社区民生和原居民的生活发展，并计划将岗头社区打造成为深圳市社区经济转型的示范社区。最终打造集合产业研发、配套商业、配套居住及便利服务于一体、面向全球竞争的新兴产业综合体和国家的战略性新兴产业示范基地。

天安云谷不仅为大、中、小企业打造高端的产业空间，还将基于云服务理念构建的智慧园区服务体系，将整合空间、金融、物流、信息等产业资源，像水和电一样让用户随需使用，为新兴产业带来高效低成本的云商务服务模式体验。

项目改造建成后将引进约2500家科技企业、研发机构及金融、科技中介等专业配套机构，预计年产值约800-1000亿元，税收约50亿元。最终将加快推进片区新兴产业布局，优化产业结构，聚集高素质人才，提

