

深圳经贸中心精装写字楼出租

产品名称	深圳经贸中心精装写字楼出租
公司名称	深圳市瑞华商业策划管理有限公司
价格	98.00/平方
规格参数	
公司地址	深圳市
联系电话	13728663871

产品详情

【项目名称】深圳经贸中心

【项目地址】深圳市福田区

【项目介绍】经贸中心是由深圳荣超实业有限公司开发、深圳市荣超房地产开发有限公司投资的超高层纯甲级写字楼。项目位于深圳中心区北区、市民中心东侧、金田路与福中路东交汇处，高206米，建筑面积115247.62平方米，是专为跨国企业及国内大、中型企业设计的差异化写字楼精品。

【交通详情】1、周边干道：深南大道、滨河大道、红荔路、新洲路、益田路、金田路、彩田路、皇岗路

2、地下交通：毗邻地铁4号线和1号线，距地铁4号线之市民中心站仅100米左右

3、公交站台：

市民中心东、中心书城、市民中心、市民中心西、武警支队、人才大厦

【物业详情】作为“中心区写字楼楼王”-----荣超地产的第四座写字楼，经贸中心秉承“专业制造商务空间”的理念，集前三座写字楼之大成，博采众长，精益求精，更注重为客户利益作50年的精打细算：

1种时尚---率先引领写字楼现代空调潮流

写字楼的国际动向---为每个单元独立配置进口的VRV系统

50年

24小时自控专属空调，只计电费，节能环保，降低日常运营成本

17部---原装进口OTIS高速电梯

具有全球最高100座中60座建筑所用，分区合理，设计候梯时间不超过25秒

50毫米---地板预留出综合布线空间

为每单元预留5厘米的网络地板的空间高度，客户根据自己个性化的需要自由使用

46万平方米---中轴带的城市客厅景观

核心地段，城市客厅的绿化公园，市民广场停车场提供近2300个停车位

3500平方米---步入式商务广场

中心区罕有的办公区主入口，商务车直达正门，享受总统级礼遇

7年---中心区国际商务管家专业服务

国际知名顾问行---第一太平戴维斯与荣超物管携手专业服务

400多家---知名品牌，聚集在荣超商务平台

由跨国财团予以信心保障的品牌资源，成为不动产置业增值的基础。

15米---跨国尺度，办公空间

十字通道，体面昭示，创新的渐收式核心筒，确保11米-15米进深的宽大尺度，使平面空间的价值最大化。

1000KW---备用长行功率柴油发电机

充足的后备电源系统，按国际标准配套，细致入微，为客户带来从容的电力后备