

# 东莞厂房验厂安全检测有资质机构

产品名称	东莞厂房验厂安全检测有资质机构
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	2.00/平米
规格参数	
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

## 产品详情

东莞厂房验厂安全检测有资质机构，厂房验收检测又叫工厂审核，俗称查厂，简单地理解就是检查工厂。

一般分为社会责任验厂、品质验厂（质量技术验厂）、供应链安全验厂等等。很多客户希望供应商在质量、社会责任（人权）、反恐等方面的管理体系达到一定的要求，因此在下订单之前会自己或者委托第三方公证行检查工厂状况，在确认工厂没有大的、严重的问题存在后，才能够将工厂纳入为到合格供应商名单，才会下订单并长期合作。

- (1)建立符合要求的管理体系，可得到认可，增加与知名品牌正面竞争的能力
  - (2)促使消费者对产品建立正面情感；
  - (3)稳固与采购商的合作，并拓宽新市场，为长期的发展奠定坚实的基础；
  - (4)提升管理系统，改善与员工的关系，从而提高生产力从而提高利润；
  - (5)最小化潜在的商业风险比如工伤乃至工亡，法律诉讼或者是失去订单；
  - (6)开发新市场和客户：有社会责任的公司将从竞争对手中脱颖而出；
- 验厂人员一般是客户委托的第三方机构的工作人员。

### 一、东莞厂房验厂安全检测有资质机构——厂房验厂安全检测主要内容：

- 1、调查房屋建造信息资料。包括：查阅工程地质勘察报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料，以及能反映房屋建造情况的其他有关资料信息；
- 2、调查房屋的历史沿革。包括：使用情况、检查检测、维修、加固、改造、用途变更、使用条件改变以及灾害损坏和修复等情况；

- 3、检查核对房屋实体与图纸(文字)资料记载的一致性;
- 4、检查房屋的结构布置和构造连接及结构体系;
- 5、检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降;
- 6、调查房屋现状。包括：建筑的实际状况、使用情况、内外环境，以及目前存在的问题;
- 7、调查房屋今后使用要求。包括：房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等;
- 8、抽样或全数检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或腐蚀、老化等其他损伤，采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度及损伤性质;
- 9、根据结构承载能力验算的需要，抽样检查结构材料的力学性能;
- 10、必要时可检测结构上的荷载或作用;
- 11、必要时应补充勘察工程地质情况;
- 12、必要时可通过荷载试验检验结构或构件的实际承载性能;
- 13、当有较大动荷载时应测试结构或构件的动力反映和动力性能。

## 二、东莞厂房验厂安全检测有资质机构——何谓厂房检测报告?

用一句通俗易懂的话说就是，根据检测检测的数据，满足客户的需求，将采集到的数据，按照国家或者行业规范的标准，以书面的形式呈现出来的一种纸质文本。

厂房检测报告，种类繁多，依据不同的检测重点，可以分为：

### 1.完损报告

一幢房子，想要了解其建造年代、使用功能、结构形式、开间大小、砌块材料、楼板厚度、构件尺寸等内容，并且反应基本的外观质量，是厂房完损报告的主要内容。完损报告所依据的规范主要是《厂房完损等级评定标准(试行)》(城住字(1984)第678号)，此外为了解厂房的地基基础情况，还需参考《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)》、《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50292-1999)、《既有建筑物结构检测与评估标准》(DG/TJ08-804-2005)等。具体检测内容包括：厂房完损现状检测，厂房倾斜检测，厂房相对沉降检测，厂房完损等级评定。

### 2.安全性报告

安全性检测报告，除了完损检测、倾斜检测和相对沉降检测之外，还应包括轴线位置复核、构件尺寸大小、主要构件材料强度、安全性计算分析、PKPM建模等。

### 3.抗震鉴定

抗震鉴定报告，是在安全性报告的基础上，又进一步的深化。大体来说，就是再安全性计算分析的时候，做抗震验算和抗震鉴定。可以说，抗震鉴定是更为翔实更为的安全性报告。